



לשכת מנכ"ל

פרוטוקול מליאה שלא מן המניין מס' 36
מיום שלישי י"ח אייר תשפ"ו 05/05/2026

משתתפים:

ראש העיר	מר איציק דנינו
סגן ומ"מ ראש העיר	הרב שלמה עזרן
חברת מועצת העיר	גב' ריטה פרנקל
חברת מועצת העיר	גב' טלי ממון
חבר מועצת העיר	מר יוסי אבוהרון
חבר מועצת העיר	מר ינון מצליח
חברת מועצת העיר	מ גב' אלמז אגוז'או
חבר מועצת העיר	ר אבי אטיאס
חבר מועצת העיר	מר מאיר טולדנו
חבר מועצת העיר	מר ודים אלחסוב

נעדרו:

סגן ראש העיר	הרב אברהם דייטש
חבר מועצת העיר	הרב משה לוי
חבר מועצת העיר	מר חי סופר
חבר מועצת העיר	ממר טל מגרה
חבר מועצת העיר	יהודה מויאל

נוכחים

מנכ"ל העירייה	מר יורם נחמן
גזבר העירייה	מר יאיר דהן
יועמ"שית	עו"ד רינת מסד
מבקר העירייה	מר משה ברמץ
יועמ"שית חכ"ל	עו"ד מורל בל
עוזר מנכ"ל	פנחס קיקוס



לשכת הנכ"ל

על סדר היום:

1. אישור פרוטוקול מליאה 35
2. אישור עדכון שכר בכירים עפ"י פז"מ לעובדים:
שמואל סמיט - מנהל אגף בטחון וסדר ציבורי מ- 65% ל- 70% מיום 1.11.2025
דניאל אורי - מנהל אגף שרות לתושב מ- 65% ל- 70% מיום 24.4.2026
שביט פרץ - מנהלת פרויקטים מח' הנדסה מ- 35% ל- 40% מיום 6.2.2026
דניאל גהר - סגן מנהל אגף בטחון וסדר ציבורי מ- 45% ל- 50% מיום 17.4.2026
ספיר אשור - דוברת העירייה מ- 60% ל- 65% מיום 1.6.2026
אורלי כהן – סגנית גזבר מ- 45% ל- 50% מיום 1.5.26
3. אישור מינוי דירקטורית חדשה בחכ"ל – גב' אלי גינוסר
4. אישור דו"חות כספיים תאגיד מיש שבע לשנת 2025
5. אישור נסיעת ראש העיר לחו"ל במסגרת משלחת ראשי רשויות לניו יורק "מנהיגות גשר עולמי" בשיתוף מרכז השלטון המקומי בין התאריכים 26/05/26-01/06/26

דנינו: ערב טוב לכולם, אני שמח לפתוח את ישיבה המליאה מן המניין 36

1. אישור פרוטוקול 35

דנינו: האם יש הערות לפרוטוקול?

החלטה מס' 215

מליאת מועצת העיר מאשרת פרוטוקול 35

פה אחד

2. אישור עדכון שכר בכירים עפ"י פז"מ לעובדים:

- שמואל סמיט - מנהל אגף בטחון וסדר ציבורי מ- 65% ל- 70% מיום 1.11.2025
דניאל אורי - מנהל אגף שרות לתושב מ- 65% ל- 70% מיום 24.4.2026
שביט פרץ - מנהלת פרויקטים מח' הנדסה מ- 35% ל- 40% מיום 6.2.2026
דניאל גהר - סגן מנהל אגף בטחון וסדר ציבורי מ- 45% ל- 50% מיום 17.4.2026
ספיר אשור - דוברת העירייה מ- 60% ל- 65% מיום 1.6.2026
אורלי כהן – סגנית גזבר מ- 45% ל- 50% מיום 1.5.2026



לשכת מנכ"ל

דנינו: באותו סעיף, אני מבקש להודות ולעדכן בזכות ביקורת טובה של משרד הפנים, בתחום העסקת כח אדם, אשר מאפשר לנו לקבל החלטות שונות בתום ללא אישור משרד הפנים, במקרה הזה מדובר בעובדים שעובדים למעלה משנתיים בעירייה ועומדים ביעדים שהוצבו להם, לכן אנו מעוניינים לעדכן את שכר עפ"י הכללים שלפיהם העובד זכאי לשנתיים לעדכון שכר בעלייה של 5%. עד היום התננו את אישור שלנו במשרד הפנים, היום ההצבעה שלכם היא ההחלטה הסופית, אין צורך להעביר לאישור משרד הפנים. זה דוגמא אחת, יש עוד כמה דוגמאות שהמעמד החדש לנו מאפשר לנו לעשות פעילות בתחום של כוח אדם בשכר בלי אישור של משרד הפנים, אנחנו נגיש כל פעם.

טולדנו: יש להם סף עד כמה אחוזים אפשר לעלות ללא אישור?

מנכ"ל: כן, כל שנתיים 5%.

מצליח: הסעיף הזה עדכון שכר בכירים, ברמה האישית אני רוצה להודות לך ולירוס, לפני שנבחרתי חבר מועצת העיר לפני שנתיים, אני יכול להעיד על אגף בטחון וסדר ציבורי, אגף שרות לתושב, כל הפניות שלי לא רק בשם החברה החרדית בשם שכונות ותושבים שפנו אליי לפני שנבחרתי, נענו כמעט במלואן, יותר מזה אני אומר אין יום לילה אין סטופר, גם במקרים בודדים שהתשובה הייתה לא, זה היה לא בצורה יפה ומכובדת עם הסבר למה לא, לכן שכל אחד ואחד ראויים לכך.

דנינו: אני מקבל את כל מה שאמרת, אנחנו קשובים מאוד לבקשות ולצרכים של תושבי העיר, זה המסר שעובר, מלמעלה עד האחרון העובדים או מאחרון העובדים עד למעלה וזה מסר, אנחנו גאים ושמחים שזה קורה בשטח ומרגיש את זה.

החלטה מס' 216

מליאת מועצת העיר מאשרת עדכון שכר לעובדים:

שמואל סמיט - מנהל אגף בטחון וסדר ציבורי מ- 65% ל- 70% מיום 1.11.2025

דניאל אורי - מנהל אגף שרות לתושב מ- 65% ל- 70% מיום 24.4.2026

שביט פרץ - מנהלת פרויקטים מח' הנדסה מ- 35% ל- 40% מיום 6.2.2026

דניאל גהר - סגן מנהל אגף בטחון וסדר ציבורי מ- 45% ל- 50% מיום 17.4.2026

ספיר אשור - דוברת העירייה מ- 60% ל- 65% מיום 1.6.2026

אורלי כהן - סגנית גזבר מ- 45% ל- 50% מיום 1.5.2026

פה אחד



לשכת הנכ"ל

3. אישור מינוי דירקטורית חדשה בחכ"ל – גב' אורלי גינוסר

דנינו: כידוע לחברי המליאה, קיימים 2 מקומות פנויים במצבת דירקטוריון החכ"ל, לאיוש בידי

דירקטוריות, נשים, שיכחנו כנציגות מקרב הציבור.

בסה"כ יש ארבעה מקומות לדירקטורים מקרב הציבור, וכרגע מאוישים שני האחד בידי הגב' נורית בן זקן, והשני בידי מר מנור זמר.

כפי שאתם מכירים, אנחנו מנסים כבר תקופה מאוד ארוכה לגייס לשורת הדירקטוריון נשים על מנת לייצר שוויון בין נשים לגברים במצבת הדירקטוריון, בהתאם להוראות החוק, ונתקלנו בקושי משמעותי.

אני שמח להציג את המועמדת אורלי גינוסר לדירקטוריון החכ"ל.

מורן יועמ"שית וסמנכ"לית החכ"ל, תרחיב על המועמדת, מורן בבקשה.

יועמ"שית החכ"ל: שלום לכולם, קורות החיים של המועמדת אורלי גינוסר, בפניכם.

אציג את עיקרי עיסוקיה ופרטים נוספים בתמצית –

1. אורלי מתגוררת בעמק חפר.
2. היא מהנדסת הנדסה אזרחית עם התמחות במבנים וקרקע, מטעם הטכניון.
3. היא מחזיקה ברזומה מרשים של ניהול והקמת פרויקטים בהיקפים גדולים מאוד ובעל מורכבות, עבור גופים פרטיים וציבוריים, מקומיים וזרים, לרבות משרדי ממשלתיים שונים.

להלן יובא פירוט עיסוקיה וניסיונה המקצועי –

- א. החל משנת 2018 עובדת כמנהלת סניף ישראל עבור חברת HDR אשר מבצעת פרויקטים הנדסיים הכוללים בינוי, הקמה, פיתוח תשתיות כולל גשרים.
- הערה פנימית: תפקיד זה לבדו, מכסה את 5 השנים הנדרשות, על פי דרישות החוק.
- ב. החל משנת 2022 מספקת שירותי ניהול צוותי תכנון בפרויקטים שונים בתחום אספקת המים, עבור חברת מקורות.
- ג. החל משנת 2018 מספקת שירותי תכנון כוללני בפרויקטים שמבצע חיל ההנדסה האמריקאי.
- ד. החל משנת 2018 ועד 2022 סיפקה שירותי בקרה עבור משרד האוצר ומשרד התחבורה במסגרת פרויקטים תחבורתיים שונים.
- ה. החל משנת 2021 – 2022 סיפקה שירותי ליווי מכרזיים והכוונה מקצועית, עבור חברת נת"ע, במסגרת הליך טרום הפיתוח של תכניות רשת המטרו.



לשכת הנכ"ל

- ו. החל משנת 2019 ועד 2020, סיפקה שירותי ייעוץ לרכש בינלאומי עבור חברת מקורות במסגרת פרויקטים ומכרזים שונים שפירסמה מקורות.
- ז. החל משנת 1996 ועד 1997, עבדת כמפקחת על פרויקט לביצוע הקמה של שכונת מגורים של 100 יח"ד, ברמת אפעל, עבור חברת דנה הנדסה בע"מ.
- ח. החל משנת 1998 עבדה כמהנדסת אתר ולאחר מכן קודמה למשרת עוזרת מנהל פרויקט במנהלת פרויקט נתב"ג 2000.
- ט. החל משנת 2007 ועד 2016, סיפקה שירותי ניהול פרויקטים של מתקני בית ספר בביג"נג, סין.
- י. החל משנת 2005 עד 1997 סיפרה שירותי ניהול פרויקט בפרויקט ההקמה של טרמינל 3, עבור רשות שדות התעופה.
- יא. החל משנת 1995 ועד 1996 שימשה כמפקחת ומתכננת של עבודות קרקע וביסוס עבור משרד אינג' אברהם שני בהרצליה.

ממצאי הבדיקה המשפטית:

המועמדת מחזיקה בתואר אקדמי בהנדסה אזרחית, ולפי קורות חייה היא בעלת ניסיון מצטבר העולה על 5 שנים בתפקיד בכיר בתחום הניהול העסקי של תאגיד בעל היקף עסקים משמעותי וכן בתפקיד בכיר בתחום עיסוקיה העיקריים של החכ"ל.

בבדיקה משפטית נמצאו מסמכי המועמדת שלמים וכי היא מקיימת את דרישות הסף על פי תקנות העיריות למינוי נציגי עירייה בתאגיד עירוני.

הערה לגבי החזר הוצאות בעניינה של המועמדת:

המועמדת מתגוררת בצוקי ים, הממוקם באזור השרון. היא מודעת לכך שהכהונה בדירקטוריון הינה בהתנדבות בלבד, ללא שכר. עם זאת, היא ביקשה לבחון את האפשרות כי החכ"ל תשלם לה החזר נסיעות בלבד, בימים בהם היא נדרשת להגיע לישיבות דירקטוריון באופקים. בדקתי את הנושא מול סמנכ"ל הכספים שלנו וזה אפשרי לביצוע באמצעות הקופה הקטנה, כנגד קבלות.

דנינו: תודה מורן. האם יש למישהו שאלות?

אני ממליץ לאשר את המועמדת, ולהגישה לאישור משרד הפנים, וכן לאשר תשלום החזר נסיעה.

האם יש התנגדות למישהו? לא? תודה.

מעלה להצבעה.



לשכת מנכ"ל

החלטה מס' 217

מליאת מועצת העיר מאשרת את הגשתה של המועמדת אורלי גינוסר, לאישור כדירקטורית בחכ"ל, בפני משרד הפנים וכן אישור תשלום החזר נסיעה לצורך השתתפות פיסית בישיבות דירקטוריון פה אחד

4. אישר דו"חות כספיים תאגיד מיש שבע לשנת 2025

דנינו: יאיר בבקשה

גזבר: אני עובר על הדו"ח רווח והפסד

הכנסות משרותי מים וביוב - בשנת 2024 המכירות עמדו על 249,491 מיליון ₪, היה גידול של 12.7 מיליון ₪, ב- 2025 ל- 263,232 מיליון ₪ גידול של כ- 5%.
עלות השירותים – 215,443 מיליון ₪, הרווח הגולמי גדל בסך כולל של 48,788 מיליון ₪, עליות גביה וחובות מסופקים – 30,749 מיליון ₪.
הוצאות הנהלה וכלליות – 13,450 מיליון ₪.
רווח לפני מימון נטו – 3,590 מיליון ₪, הכנסות מימון – 3,138 מיליון ₪, כתוצאה מרבית והשקעות שבוצעו בפקדונות והשקעות אחרות עפ"י הנוהל, היה גידול של 3 מיליון ₪ ב- 2025, בייחס ל- 2024.
רווח לפני הכנסות אחרות, נטו – 6,728 מיליון ₪.
הכנסות אחרות, נטו – עלו מ- 4,5 מיליון ₪, ל- 8,170 מיליון ₪, בעקבות עדכון תביעות זכויות שהופחתו בתאגיד.
רווח לפני מיסים – עמד על 14,898 מיליון ₪, וזה הרווח הכולל בשנת 2025 14,898 מיליון ₪, גידול של כ- 10 מיליון ₪, ביחס לשנת 2024.
בעיקר בגלל הכנסות מימון, עדכון תביעות תלויות ובגידול במחזור המכירות.

דנינו: תודה ליאיר על הדיווח, שורה אחרונה

גזבר: יש רווח עליה מ- 2024 ל- 2025 של 4,5 מיליון ל- 14.5 מיליון ₪, השנה נהנו מדיבדנט של 840 אלש"ח פעם ראשונה אנחנו מושכים דיבדנט מתאגיד מי שבע לטובת הרשות.



לשכת מנכ"ל

החלטה מס' 218

מליאת מועצת העיר מאשרת את הדו"חות הכספיים של תאגיד מי שבע

לשנת 2025

פה אחד

5. אישור נסיעת ראש העיר לחו"ל במסגרת משלחת ראשי רשויות לניו יורק

"מנהיגות גשר עולמי" בשיתוף מרכז השלטון המקומי בין התאריכים

26/05/26-01/06/26

דנינו: מדובר על משלחת של כ- 10 ראשי רשויות, פרוייקט של גשר, זה אירגון המחבר את יהדות התפוצות למדינת ישראל, השלטון המקומי אירגון של הרשויות במדינת ישראל, המשלחת יוצאת לחזק את הקהילות היהודיות בניורק, ומקווה להגיע לקהילה שלנו ניוג'רסי, מתוך הבנה שהם עוברים תקוה של אנטישמיות שהולכת וגוברת, הם חיזקו אותנו אחרי 7 באוקטובר והגיעו לאופקים עשרות משלחות מכל מדינה מארה"ב, והפעם אנחנו חושבים שזה נכון לצאת לחזק אותם. גשר מממנת את השהייה בחו"ל, כרטיס טיסה מחולק לחצי חצי בין השלטון המקומי מממן חצי והרשות מממנת חצי. ההגדרה כפי שתארתי אותה, לא נשאר בצורה של ללכת ולחזק, זה לחזק את ההכרות עם אנשים נוספים ולהזמין אותם אלינו, יש בנסיעה תרומה כפולה, אני רואה בנסיעה שהיא חשובה מאוד, לכן הבעתי את הסכמתי לצאת למשלחת. אני יוצא מהשיבה מפאת ניגוד עניינים, הרב עזרן ימשיך לנהל את הישיבה בבקשה.

ראש העיר מר איציק דנינו יוצא מחדר הישיבות

הרב עזרן: לאחר הסבר של איציק על הסעיף - הנסיעה לחו"ל, אני מבקש להעלות להצבעה.

אלמז: רק כרטיס הנסיעה.

יועמ"שית: 50% מכרטיס הנסיעה ואש"ל.

אלמז: מה זה אש"ל?



לשכת מנכ"ל

מנכ"ל: זה נוהל של משרד הפנים, כלכלה ונסיעות.

טולדנו: הם מממנים את השהייה?

יועמ"שית: כן, הם מממנים את השהיה.

החלטה מס' 219

**מליאת מועצת העיר מאשרת את נסיעת ראש העיר לחו"ל ותוספת של אש"ל,
במסגרת משלחת ראשי רשויות לניו יורק "מנהיגות גשר עולמי" בשיתוף מרכז
השלטון המקומי בין התאריכים 26/05/26-01/06/26
פה אחד**

הרב עזרן: תודה רבה, הישיבה נעולה.

בכבוד רב

**יורם נחמן
מנכ"ל העירייה**

**איציק דנינו
ראש העיר**