



לשכת מנכ"ל העירייה

### פרוטוקול מליאה מן המניין מס' 73

מיום שלישי, י"ז בסיוון התשפ"ג 6/6/2023 ,

#### משתתפים:

- |                           |                   |
|---------------------------|-------------------|
| – ראש העירייה             | מר איציק דנינו    |
| – סגן ומ"מ ראש העירייה    | הרב שלמה עזרן     |
| – חברת מועצת עיר          | הגב' פולינה פוקס  |
| – חבר מועצת עיר           | מר חי סופר        |
| – חברת מועצת עיר          | גב' מרגריטה פרנקל |
| – סגנית ראש העירייה בתואר | הגב' יעל שגב      |
| – סגן ראש העירייה         | הרב אברהם דייטש   |
| – חבר מועצת עיר           | מר ברוך פאקר      |
| – חבר מועצת עיר           | הרב ראובן פילו    |

#### נעדרו:

- |                 |                  |
|-----------------|------------------|
| – חבר מועצת עיר | מר גדעון שחר     |
| – חבר מועצת עיר | מר דורון אוסידון |
| – חבר מועצת עיר | מר יעקב דיין     |
| – חבר מועצת עיר | דוד פורטל        |
| – חבר מועצת עיר | מר גדעון סבגי    |
| – חבר מועצת עיר | מר טל מגרה       |

#### נוכחים:

- |               |               |
|---------------|---------------|
| - גזבר העיריה | מר יאיר דהן   |
| - לשכה משפטית | עו"ד שחר שושן |
| - עוזר מנכ"ל  | מר פנחס קיקוס |

#### נציגי חכ"ל:

- |                    |                 |
|--------------------|-----------------|
| - לשכה משפטית חכ"ל | עו"ד תמר קולצ'ה |
| - מנהלת כספים      | גב' עינת בוכריס |
| - רואי חשבון       | מר גיא עטר      |



**על סדר היום:**

1. אישור פרוטוקול 71 72 – טלפונית.
2. אישור תב"רים
3. הצגת דוחות כספיים של החכ"ל לשנת 2022
4. הצגת דוחות כספיים של תאגיד מי שבע לשנת 2022
5. אישור העסקת הגמלאי מר ולדמיר אנדרונוב מעל גיל 70 כפרוייקטור מלווה עולים, מתקציב משרד הקליטה והעליה עד סוף שנת 2023.
6. אישור עדכון שכר בכירים ל 35% לגבי מירה מזגאוקר החל מיום 1.4.23, בהתאם להסכם (לאחר שנתיים), בכפוף לאישור משרד הפנים.
7. אישור עדכון שכר בכירים ל 40% למר פנחס קיקוס החל מיום 1.4.2023, בהתאם להסכם, (לאחר שנתיים), בכפוף לאישור משרד הפנים.
8. אישור עדכון שכר בכירים ל 40% למר אסף מזוז החל מיום 1.4.2023, בהתאם להסכם, (לאחר שנתיים), בכפוף לאישור משרד הפנים.
9. אישור עבודה נוספת לעובד ניסים אמסלם – אב בית ביה"ס תורה לשמה



**איציק דנינו:** ערב טוב חברים, אני שמח לפתוח ישיבת מליאה מספר 73. לפני שאנחנו צוללים לסדר היום אני מבקש מחברי המועצה לאשר לי להעלות לסדר היום תב"רים נוספים סעיפים 2-7 שנשלחו אליכם. פחות מעשרה ימים, אני מעלה להצבעה, פה אחד תודה רבה.

אישור הוספת תב"רים לסדר היום.

**החלטה מס' 456**

מליאת מועצת העיר מאשרת הוספת תב"רים סעיפים 2-7 לסדר היום.  
**אושר פה אחד**

**[ 1 ] אישור פרוטוקול 71 ו-72 – טלפונית.**

**איציק דנינו:** סעיף ראשון. אישור פרוטוקול המליאה 71 ו-72, האם יש למישהו הערות לגבי הפרוטוקול? לא. תודה, אני מעלה להצבעה. פה אחד. תודה.

**החלטה מס' 457**

מליאת מועצת העיר מאשרת את פרוטוקולים 71 ו-72.  
**אושר פה אחד**

**[ 2 ] אישור תב"רים.**

**איציק דנינו:** יאיר בבקשה.

**יאיר דהן:** שבעה תב"רים לאישור המועצה, כולל ההוספה.

1. תב"ר מס' 1313 – ביצוע מתקני משחקים בשכ' הפארק, ע"ס 15,626,482 ₪, תקציב רשות מקרקעי ישראל.
2. תב"ר מס' 1314 – אספקה והתקנת מתקני משחק נינג'יה בשצ"פ בשכ' רמת שקד, ע"ס: 1,048,689 ₪, תקציב רשות מקרקעי ישראל.
3. תב"ר מס' 1315 – התאמת נגישות ב"יס הגבעה, ע"ס 3,475 ₪, תקציב משרד החינוך.
4. תב"ר מס' 1254 – שדרוג והצטיידות מבני חינוך, הגדלה ע"ס: 150,276 ₪, השתת' הורים בפרויקט מחשב לכל כיתה.



5. עדכון תב"ר

- תב"ר מס' 1126 – בינוי ותכנון מרכז אומנויות הבמה ע"ס : 17,500,000 ₪, תקציב מפעל הפיס. הגדלה ע"ס : 20 מלש"ח, סה"כ 37,500,000 ₪  
 העברה מתב"רים 1224 ו-1185, להלן :  
 תב"ר מס' 1224 – בניית מוסדות ציבור, ע"ס : 6 מלש"ח, תקציב קרן עבודות פיתוח, נסגר לטובת העברת הסכום לתב"ר מס' 1126.  
 תב"ר מס' 1185 – מוסדות ציבור, הסכמי גג, ע"ס : 137,494,048 ₪, תקציב רשות מקרקעי ישראל הפחתת סכום 14 מלש"ח, לטובת תב"ר 1126.  
 6. תב"ר מס' 1316 – שדרוג והצטיידות מבני חינוך, ע"ס 1,500,000 ₪, תקציב קרן עבודות פיתוח.  
 7. תב"ר מס' 1317 – ציוד וריהוט גלובלי לבתי ספר, ע"ס : 160,000 ₪, תקציב מפעל הפיס.

**איציק דנינו:** תודה יאיר. האם למישהו יש שאלות לגבי התב"רים? לא. תודה, אני מעלה להצבעה. פה אחד. תודה.

**החלטה מס' 458**

מליאת מועצת העיר מאשרת את התב"רים כפי שהוצגו.

**אושר פה אחד**

**[3] הצגת דוחות כספיים של החכ"ל לשנת 2022.**

**איציק דנינו:** הצגת דו"חות כספיים של החכ"ל לשנת 2022 – יאיר בבקשה.

**יאיר דהן:** אתחיל עם המאזנים שנכונים לתאריך 31.12.2022.

הרכוש השוטף של החברה מסתכם בכ-217 מיליון ₪ כשהוא מחולק למזומנים ושווי מזומנים – 37.6 מיליון, יתרת לקוחות – 178 מיליון ₪ וחייבים ויתרות חובה – 2 מיליון ₪.

הרכוש הקבוע של החברה מסתכם בכ-מיליון ₪, סה"כ רכוש החברה מסתכם בסך של כ-219 מיליון ₪.

ההתחייבויות השוטפות של החברה הסתכמו בסך של כ-203.5 מיליון ₪, כשהן מתחלקות כדלהלן :

ספקים ונותני שירותים – 2.5 מיליון ₪, זכאים ויתרות זכויות – כ-162 מיליון ₪ ותקבולים מזמיני עבודות, נטו – 38.5 מיליון ₪.

ההון העצמי של החברה מסתכם, בסוף שנת 2022, ב- 15.3 מיליון ₪, סה"כ התחייבויות מהון עצמי מתאזן לסכום של 218.9 מיליון ₪.



אמשיך עם דו"ח רווח והפסד לשנת 2022 עם נתונים שנכונים ליום 31.12.2022.

הכנסות החברה הסתכמו בסך של כ-193 מיליון ₪. עלות ההכנסות – כ-184 מיליון ₪, רווח גולמי –8.4 מיליון ₪, הוצאות הנהלה –4.5 מיליון ₪, רווח הפעלה – כ-4 מיליון ₪. הכנסות מימון, נטו – כ-284 אלף ₪. רווח הפעלה לפני מיסים על הכנסה 4.2 מיליון ₪, הוצאות על מיסים כ-975 אלף ₪. רווח נקי לסוף השנה 3.2 מיליון ₪.

**איציק דנינו:** תודה יאיר, על הדיווח.

#### **[ 4 ] הצגת דוחות כספיים של תאגיד מי שבע לשנת 2022.**

**איציק דנינו:** הצגת דו"חות כספיים של תאגיד מי שבע לשנת 2022. יאיר, בבקשה.

**יאיר דהן:** ההכנסות משירותי מים וביוב עמדו בשנת 2022 על סך 216,847 אלף. עלות השירותים 168 מיליון שקל, רווח גולמי 48,000,708. עלות גבייה וחובות מזוקקים 29 מיליון שקל. הוצאות הנהלה וכלליות 11.421 מיליון. רווח לפני הוצאות מימון 8.152 מיליון. הוצאות מימון נטו ובזכות של 5.158 מיליון. רווח הפסד לפני הכנסות אחרות 2.994 מיליון, הכנסות אחרות נטו 3.187 מיליון. רווח לפני מיסים 6.181 מיליון. מיסים על הכנסה 2.664 מיליון. הרווח הכולל 3.517 מיליון. ביחס לשנת 2021 שעמד על 3.81 מיליון.

**איציק דנינו:** תודה יאיר על הדיווח. אנחנו ממשיכים הלאה.

#### **[ 5 ] אישור העסקת הגמלאי מר ולדמיר אנדרונוב מעל גיל 70 כפרוייקטור מלווה עולים, מתקציב**

##### **משרד הקליטה והעליה עד סוף שנת 2023.**

**איציק דנינו:** אישור העסקת הגמלאי מר ולדמיר אנדרונוב מעל גיל 70 כפרוייקטור מלווה עולים מתקציב משרד הקליטה והעליה עד סוף שנת 2023. ולדמיר אנדרונוב הוא גמלאי המועסק בעירייה בהסכם מיוחד. העסקת גמלאים. חמש שנים בהיקף של חצי משרה. משרד הקליטה מבקש להמשיך את העסקתו בהיקף של משרה מלאה כמלווה עולים עד סוף שנת 2023. מאחר ועלה מעל גיל 70, אנחנו מבקשים אישור להמשיך העסקתו. אני מקריא את ההחלטה. מליאת מועצת העיר מאשרת את העסקתו של מר ולדמיר אנדרונוב מעל גיל 70 כפרוייקטור מלווה עולים מתקציב משרד הקליטה והעליה עד סוף 2023. אני מעלה להצבעה. פה אחד תודה..

פאולינה, בבקשה.

**פולינה פוקס:** אנחנו מכירים את ולדמיר טוב מאוד, אני שולחת כל זמן אנשים אליו והוא מטפל מצוין ובזמן, בן אדם עם לב טוב שעוזר לכולם.



**איציק דנינו:** משרד הקליטה יושב בבית בזק. וגם יש שילוב עם חלק מהמשרות הנמצאות שם.

**דובר:** המשרדים האלה אמורים לעבור למינהל החדש כשיגמר? הכל יהיה מרוכז שם?

**איציק דנינו:** לא, לא הכל רק המשרדים שנותנים שירות לתושבים.

**פולינה פוקס:** הוא צריך להישאר, הוא כל הזמן מסתובב עם אנשים, מדבר עם אנשים בטלפון.

**איציק דנינו:** טוב. תודה רבה. אני עובר לסעיף הבא.

#### החלטה מס' 459

מליאת מועצת העיר מאשרת את העסקת הגמלאי מר ולדמיר אנדרונוב מעל גיל 70 כפרויקטור מלווה עולים, מתקציב משרד הקליטה והעליה עד סוף שנת 2023, בכפוף לאישור משרד הפנים.

אושר פה אחד

#### [ 6 ] אישור עדכון שכר בכירים ל- 35% לגבי מירה מזגאוקר החל מיום 1.4.23, בהתאם להסכם (לאחר שנתיים), בכפוף לאישור משרד הפנים.

**איציק דנינו:** אישור עדכון שכר בכירים ל-35% לגברת מירה מזגאוקר החל מיום 1.4.23, בהתאם להסכם לאחר שנתיים בכפוף לאישור משרד הפנים. מירה עובדת כתקציבאית בעירייה בהסכם בכירים מעל שנתיים. בהתאם להסכם ניתן לעדכן את שכרה. מבוקש עדכון שכר בכירים ב-32.5% שקיבלה ביום ה-1 באפריל 2021 והיום אנחנו רוצים להעלות לה ל-35% מיום ה-1 באפריל 2023. אנחנו מאוד מרוצים מעבודתה כקציבאית ראשית של העירייה. מבקשים לאשר את העלאה. אני מעלה להצבעה. פה אחד. תודה.

#### החלטה מס' 460

מליאת מועצת העיר מאשרת עדכון שכר בכירים לעובדת מירה מזגאוקר כתקציבאית העירייה ל-35% החל מיום 1.4.2023 בהתאם להסכם בכפוף לאישור משרד הפנים.

אושר פה אחד

#### [ 7 ] אישור עדכון שכר בכירים ל-40 אחוז למר פנחס קיקוס החל מיום 1.4.2023, בהתאם להסכם (לאחר שנתיים) בכפוף לאישור משרד הפנים.

**איציק דנינו:** אישור עדכון שכר בכירים ל-40% למר פנחס קיקוס החל מיום 1.4.2023, בהתאם להסכם לאחר שנתיים בכפוף לאישור משרד הפנים. פנחס קיקוס ועוזר מנכ"ל בעירייה בשכר בכירים מעל שנתיים



לשכת מנכ"ל העירייה

ובהתאם להסכם ניתן לעדכן את שכרו. פנחס קיקוס עובד כעוזר המנכ"ל ותפקידו הוא בין היתר מזכיר ועדת המכרזים. אנחנו מרוצים מתפקודו ומעוניינים להעלות לו את השכר. אני מקריא את ההחלטה. מליאת מועצת העיר מאשרת עדכון שכר בכירים לעובד פנחס קיקוס עוזר למנכ"ל העירייה ל- 40% החל מה-1 באפריל 2023 בהתאם להסכם בכפוף לאישור משרד הפנים. פה אחד. תודה.

**החלטה מס' 461**

מליאת מועצת העיר מאשרת עדכון שכר בכירים לעובד פנחס קיקוס עוזר למנכ"ל העירייה ל- 40% החל מה-1.4.2023 בהתאם להסכם בכפוף לאישור משרד הפנים.

**אושר פה אחד**

**[ 8 ] אישור עדכון שכר בכירים ל- 40% למר אסף מזוז החל מיום 1.4.2023, בהתאם להסכם (לאחר שנתיים), בכפוף לאישור משרד הפנים.**

**איציק דנינו:** אסף מזוז עובד כרמ"ט בלשכת ראש העיר בשכר בכירים, מעל שנתיים בהתאם להסכם, ניתן לעדכן את שכרו. אסף עובד כרמ"ט ראש העיר ובנוסף לתפקידו הוא אחראי לכל הקולות הקוראים המוגשים מטעם העירייה באתר העירייה. אני מרוצה ממנו. אני חושב שהוא עושה עבודה נפלאה. פה אחד. תודה.

**החלטה מס' 462**

מליאת מועצת העיר מאשרת עדכון שכר בכירים לעובד אסף מזוז, רמ"ט ראש העיר ל- 40% החל מה-1 באפריל 2023 בהתאם להסכם, בכפוף לאישור משרד הפנים.

**אושר פה אחד**

**[ 9 ] אישור עבודה נוספת לעובד ניסים אמסלם – אב בית ביה"ס תורה לשמה.**

**איציק דנינו:** אב בית הספר תורה לשמה עובד בהיקף של 100% משרה. מבקש לאשר לו עבודה נוספת. עובד ניקיון בחברה הכלכלית בהיקף של 50% משרה וזאת בשל מצבו הכלכלי הקשה. כמובן שהעבודה תעשה במוסד אחר ולא בתורה לשמה ותתבצע אחרי שעות העבודה. פה אחד. תודה.

**החלטה מס' 463**

מליאת מועצת העיר מאשרת עבודה נוספת לעובד ניסים אמסלם, אב בית הספר תורה לשמה. תוספת עבודה בחברה הכלכלית.

**אושר פה אחד**



**איציק דנינו**: אני נועל את הישיבה.

**הישיבה ננעלה**

בברכה,

---

**יורם נחמן, מנכ"ל העירייה**

---

**איציק דנינו, ראש העירייה**