



מקרא

מגורים א

מגורים ב

עירובי מעורב

שטח ציבורי פתוח

דרך מאושרת

דרך מוצעת

שביל

חניון

דרך/מסילה לביטול

זיקת הנאה למעבר ברכב

זיקת הנאה למעבר רגלי

גבול מתחם

קו-בנין

קו בנין עילי

קו בנין תחתית/תת קרקעי

חזית מסחרית

להריסה

מידות

עץ/עצים לשימור

עץ/עצים להעתקה

מגורים א

מגורים ב

עירובי מעורב

שטח ציבורי פתוח

דרך מאושרת

דרך מוצעת

שביל

חניון

דרך/מסילה לביטול

זיקת הנאה למעבר ברכב

זיקת הנאה למעבר רגלי

גבול מתחם

קו-בנין

קו בנין עילי

קו בנין תחתית/תת קרקעי

חזית מסחרית

להריסה

מידות

עץ/עצים לשימור

עץ/עצים להעתקה

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:12000

שנת כריהם אוויר: 2017-2018

תרשים סביבה - קנ"מ 1:3000

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מפורטת

מס' 601-0538017

התחדשות עירונית רח' הרצל אופקים - חלק דרומי

תשריט מצב מוצע הגדלה - גיליון 2 מתוך 3

מחוז

דרום

מרחב תכנון מקומי

אופקים

רשות מקומית

אופקים

ישוב

אופקים

תכנית בסמכות

מחוזית

איחוד וחלוקה

איחוד ולא חלוקה ללא הסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית

היתרים או הרשאות

תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות בחלק מתחום התכנית

מונה תדפיס התשריט

21

מועד הפקה

21/01/2020

שטח התכנית

54.184 דונם

קנה מידה

1:500

אישורים בתכנית מס' 601-0538017

שמות*

מגיש התכנית

רשות מקומית

תאגיד: עיריית אופקים

עורך ראשי

רמי מרש

תאגיד: מרש

בעלי עניין בקרקע*

בעלות מדינה

תאגיד: רשות מקרקעי ישראל

אחר

תאגיד: עיריית אופקים

טבלת גושים וחלקות*				
מספר גוש	כל הגוש/חלק	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיות	
39555	חלק	66-86, 131-132	124	
39556	חלק	6-7, 13-14, 50-51, 55-57, 60-67, 69-75, 95-97, 99, 101-106	9-10, 53, 83, 90, 93-94, 98, 100	
39557	חלק		98, 126, 139, 146	
39563	חלק		116, 118	
39849	חלק		13	
39850	חלק		17	
39852	חלק		26	
			15, 20	6-18, 20, 22, 24-25

הרישום המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות ובפרסומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית/המחווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 02.07.18 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.

דיוק הקו הכחול והקדסטרי: קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית

אילן אזור

1301

שם המודד

מספר רישון

חתימה

תאריך

21 מספר תשריט: 601-0538017 תאריך: 21