

שלבי הליך הקצאת קרקע או מבנה ללא תמורה או בתמורה

סמלית בהתאם לנוהל הקצאות של משרד הפנים

שלב 1

הגשת בקשת להקצאת קרקע או מבנה ללא תמורה לצורך פעילות ציבורית.
את הבקשה יש להגיש על טופס בקשה בצרוף כל המסמכים הנדרשים
טופס בקשה להורדה (קישור)

שלב 2

דיון ראשון בועדת הקצאות. בחינה האם הבקשה עומדת **בתבחינים (קישור)**
שנקבעו על-ידי העירייה והאם ישנו צורך ציבורי בקיום הפעילות המבוקשת.

שלב 3

פרסום ראשון בעיתונות בדבר האפשרות להקצאת הקרקע ולא המבנה -
1. בעיתון ארצי נפוץ: ישראל היום, מעריב הבוקר, ידיעות אחרונות.
2. ובמקומון המתפרסם לכל הפחות אחת לשבוע

שלב 4

לאחר 60 ימים - דיון שני בועדת קצאות. בחינה האם התקבלו בקשות נוספות
בנוגע לקרקע או למבנה אותו עתידים להקצות וריכוז רשימת בקשות העומדות
בדרישות שלב 2 לעיל

שלב 5

פרסום שני בעיתונות בדבר הכוונה להקצות את הקרקע ולא המבנה לגופים שפנו
והזמנת הציבור להגיש התנגדויות -
1. עיתון ארצי נפוץ: ידיעות אחרונות, ישראל היום, מעריב הבוקר.
2. מקומון המתפרסם לכל הפחות אחת לשבוע

שלב 6

לאחר 45 ימים - דיון בועדת הקצאות. דיון בבקשות שהתקבלו, בהתייחס
להתנגדויות ולאחר התייעצות עם גורמים מקצועיים. הועדה תגבש רשימה
מומלצת בה ידורגו הבקשות לפי סדר עדיפות.
המלצותיה של ועדת הקצאות יועברו לדיון במועצת העירייה.

שלב 7

דיון במועצת העירייה על סמך המלצותיה של ועדת הקצאות.
החלטת מועצת העירייה לאיזה מבין הגופים תוקצה הקרקע או המבנה.

שלב 8

חתימת הסכם הקצאה בין העירייה לגוף המבקש

שלב 9

אישור ההסכם על-ידי מועצת העירייה ברוב חבריה

שלב 10

אישור רשות מקרקעי ישראל (בעלת הקרקע) את דבר ההקצאה בהתאם לחוזה

שלב 11

אישור שר הפנים

*יובהר ויודגש כי, המעבר בין השלבים אינו אוטומטי וכפוף להחלטת הגוף הדין בבקשה. כמו כן, יובהר כי בכל שלב יכול הגוף הדין בבקשה להחליט לדחות את הבקשה.

ועדת ההקצות תעדכן את כל הפונים אליה, לאחר כל שלב, בנוגע לסטטוס פניתם.