

לשכת מנכ"ל העירייה

כ"ד סיון תשע"ט

27 יוני 2019

**פרוטוקול מס' 14**

מישיבת מועצת העיר שלא מן המניין שהתקיימה ביום שלישי כב' בסיון תשע"ט (25.06.19).  
לאחר הסכמת החברים הישיבה התחילה בשעה 18:55 ולא בשעה 19:00 כפי שהייתה מתוכננת  
בחדר ישיבות בבניין העירייה

**משתתפים:**

- מר איציק דנינו - ראש העיר
- הרב אברהם דייטש - סגן ומ"מ ראש העיר
- הגב' יעל שגב - סגנית ראש העיר בתואר
- הגב' פאולינה פוקס - חברת מועצת העיר
- מר דורון אסידון - חבר מועצת העיר
- מר צביקה בר-און - חבר מועצת העיר
- מר יעקב דיין - חבר מועצת העיר
- מר דוד פורטל - חבר מועצת העיר
- מר טל מגרה - חבר מועצת העיר
- הרב שלמה עזרן - סגן ראש העיר
- הגב' טלי מימון - חברת מועצת העיר
- הרב ראובן פילו - חבר מועצת העיר
- מר חי סופר - חבר מועצת העיר

**נעדרו:**

- דר' מרט גנדלר - חבר מועצת העיר
- מר גדעון סבגי - חבר מועצת העיר

**נוכחים:**

- מר יורם נחמן - מנכ"ל העירייה
- מר יאיר דהן - גזבר העירייה
- עו"ד רינת מסד סמולניק יועמ"ש
- אדר' חנה חרמש - מהנדסת העירייה
- מר צביקה בר דרור - מבקר העירייה
- נאור רוהקר - עוזר ראש העיר
- מר פנחס קיקוס - עוזר מנכ"ל



לשכת מנכ"ל העירייה

**על סדר היום:**

1. אישור תב"רים.
2. אישור המלצת ועדת הקצאות להקצות בהליך מקוצר, לתקופה של עד שנה את המקרקעין הידועים כגוש 39668, חלקה 2 מגרש 902 בשכונת רמת שקד, לעמותת אור משה אופקים ע"ש משה רבינו עליו השלום (ע"ר) 580641918 למטרת הקמת והפעלת בית כנסת.
3. אישור הצטרפות העירייה לרשת ערים בריאות.

**דנינו:** ערב טוב, אנחנו מקדמים את הישיבה בהסכמת כולם, ישיבה מס' 14 שלא מן המניין.

**סעיף מס' 1 – אישור תב"רים.**

**דנינו:** יאיר בבקשה

**גזבר:** 1. תב"ר מס' 1043 – הפחתת מפגעי ליישמניאזיס  
ע"ס: 213,687 ₪  
פירוט: תקציב המשרד להגנת הסביבה: 192,318 ₪, קרן עבודות פיתוח: 21369 ₪  
**דברי הסבר:** טיפול מפגעי זבוב החול הכולל הדברה ביולוגית וכימית.

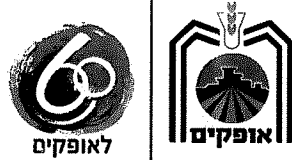
2. תב"ר מס' 1044 – שיפוץ והתאמת גני עירייה לטובת מיזם עסקי חברתי  
ע"ס: 300,000 ₪, תקציב קרן עבודות פיתוח  
**דברי הסבר:** גנ"י שלא בשימוש, ישודרגו וישופצו לטובת מיזם עסקי חברתי  
עבור "מדבר תשעשרה" לקידום תעסוקה ל-50 משרות חדשות בעיר אופקים

3. תב"ר מס' 973 – בינוי בית יעקב נווה יוכבד  
הגדלה: 75,422 ₪, תקציב מפעל הפיס  
התקציב מיועד לציוד וריהוט לכיתות החדשות

4. תב"ר מס' 1045 – פרוגרמה לשטחי ציבור - בדיקות  
ע"ס: 40,000 ₪, תקציב משרד הבינוי והשיכון  
**דברי הסבר:** בדיקה של שטחי הציבור בעיר על מנת לבחון  
מהו הצפי העתידי והפוטנציאל הקיים.

5. תב"ר מס' 1047 – תכנון שכונת הפארק צפון  
ע"ס: 1,150,055 ₪, תקציב רשות מקרקעי ישראל  
**דברי הסבר:** קידום ת.ב.ע מדרום לפארק אופקים בסמוך למתחם האצטדיון  
וצפונית לשכונת הפארק שבבניה.

6. תב"ר מס' 1048 – תכנית אב לתחבורה אופקים  
ע"ס: 844,469 ₪, תקציב רשות מקרקעי ישראל  
**דברי הסבר:** תוכנית לבחינה ופיתוח של התחבורה הציבורית  
למען התייעלות תחבורתית ברחבי העיר.



לשכת מנכ"ל העירייה

**דנינו:** האם יש שאלות לתב"רים?

**מגרה:** על התוכנית אב לתחבורה, מתוכנן רק לתחבורה ציבורית?

**דנינו:** התוכנית הנ"ל מיועדת לתחבורה ציבורית.

**מגרה:** כמה שנים קדימה, איך זה עובד?

**דנינו:** כרגע אנחנו מדברים על העיר הוותיקה, כשנגיע לאופקים החדשה, יחד עם השכונות החדשות, נח והפארק כולל רמת שקד, שנגיע לאופקים החדשה נתחיל את זה.

**פורטל:** מדובר על סלילת כבישים?

**דנינו:** לא, תוכנית תנועה של תחבורה ציבורית.

**מגרה:** וזה בעצם הסכום בשביל שתביא חברה?

**דנינו:** כן.

**פורטל:** שיפוץ והתאמת גני עירייה לטובת מיזם עסקי חברתי, מה זה המיזם הזה?

**דנינו:** מיזם אופקים 19.

**פורטל:** עושים הסבה של מבנה גן עירייה?

**דנינו:** מבנים ישנים של גני העירייה, הופכים להיות מתחם לטובת מיזם חברתי עסקי, שיעסיק כ- 50, אנחנו לא רוצים להגיד נשים אבל בעיקר משרות אם, כמובן בלי לייצר אפליה בין גברים ונשים, על מנת לייצר מקומות עבודה נוספים, מביאים עבודה מכל מקום אחר במרכז בארץ לטובת עבודה מקומית

**פורטל:** איפה זה?

**דנינו:** ברח' קיבוץ גלויות.

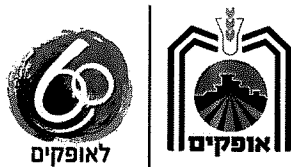
**פורטל:** יש כבר שותף עתידי למיזם הזה?

**דנינו:** מדבר 19.

**מנכ"ל:** הוא יכול להביא גם את אשכול נגב מערבי.

**דנינו:** זה פרויקט יחד עם נגב גליל, ואשכול נגב מערבי.

**פורטל:** כמה הם שמים, הם שמים מהצד שלהם תקציבים? יש פה 300,000 אל"ש תקציב.



לשכת מנכ"ל העירייה

**דנינו:** זה בכדי להעמיד מבנה זה ההתחייבות שלנו, כדי שהפרוייקט הזה יגיע לרשות, אנחנו צריכים להעמיד מבנה, בשנים הבאות גם נקבל שכירות עבורם.

**פורטל:** הם אמרו לכם מבחינת התוכנית פחות או יותר, כמה הם הולכים להשקיע במיזם מבחינתם מה התקציב להפעלה?

**דנינו:** הם מפעילים, הם מביאים משרות זה הכוונה והמטרה.

**פורטל:** קבעתם תעריף שכירות?

**דנינו:** יש גם תעריף שכירות לשנים הבאות 20 שו למטר.

**פורטל:** אני רוצה להגיד עוד משהו, היום נשלח אלינו דו"ח מבקר המדינה, בנוגע בעיקר בפן החשבונאי זאת אומרת, התנהלות חשבונאית של העיריה.

**דנינו:** זה לא חשבונאי.

**יועמ"ש:** זה על המכרז של השירותים החשבונאים.

**פורטל:** מכרז שירותים חשבונאים, ראיתי שהעיריה צויינה לשבח, אפילו אין צורך בדו"ח תיקון ליקויים שזה תמיד משמח לשמוע, בהקשר הזה רציתי לשאול, השבוע הייתה לי ועדת ביקורת, עיקר העבודה של הועדה זה דו"חות מבקר העיריה פנימיים לשנים 2017-2018 איפה הדוחות האלו?

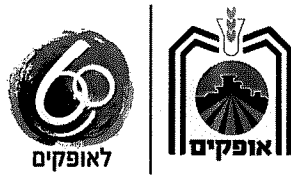
**דנינו:** זה קשור לסדר היום?

**פורטל:** זה קשור דיברנו עכשיו על ביקורת, על דו"ח מבקר העיריה.

**דנינו:** רצית להעיר הערה.

**פורטל:** זה משהו שאני מעלה ברוח הדברים, הרי היום שלחתם לנו היום דו"ח ביקורת בהקשר הזה.

**דנינו:** אין קשר, זה לא על סדר היום.



לשכת מנכ"ל העירייה

**פורטל:** איציק לא חייבים להתעכב על סעיף סעיף, אנחנו מתכנסים פעם בחודש, תענה על שאלה פשוטה. יש דו"חות כאלו?

**דנינו:** יש דו"חות כאלה.

**פורטל:** 2017-2018 יש דו"חות כאלה, 2018 בוודאות לא כי הבנתי שפספסתם את אפריל אין את 2018.

**דנינו:** ברגע שתעלה שאלה רשמית.

**פורטל:** הייתה שאלה לא עניתם לי, 2 שאלות גם אני שאלתי בועדת ביקורת לא קיבלתי שום מענה, רק קיבלתי מכתב הזוי שאסור לי להסריט את ועדות ביקורת זה פעם אחת על זה אני מקבל מכתבים רשמים, ידיעות נגב שאלו אתכם שבוע לוקח לכם לענות על שאלה פשוטה יש או אין, אני מבקש מענה.

**דנינו:** לא קשור עכשיו, ידיעות הנגב יקבל תשובה.

**פורטל:** ברור שהוא יקבל, בעצם זה לא ברור כי לוקח לכם שבוע.

**דנינו:** תודה דודו, זה לא רלוונטי לשיבה.

**פורטל:** איציק אנחנו מתכנסים פעם בחודש, תענה לי רק כן או לא.

**דנינו:** אני לא רוצה לענות לך.

**פורטל:** אז אין.

**דנינו:** אתה תשמע את התשובה שלנו בהמשך.

**פורטל:** אני כבר יודע מה אני אשמע.

**דנינו:** יופי אני שמח שאתה יודע, אז למה אתה שואל.



לאופקים



אופקים

לשכת מנכ"ל העירייה

**פורטל:** כי אני רוצה לשמוע את זה ממך, מראש העיר שלי, האם העירייה יודעת לבקר את עצמה, למה שנתיים אין לכם דו"חות ביקורת?

**פולינה:** כמה משרות עבודה יהיו?

**דנינו:** סדר גודל של 50 משרות חדשות.

**פולינה:** היה פרסום?

**דנינו:** היה פרסום, יש כבר רישום של 150 מועמדות.

**פאולינה:** איפה היה פרסום, בעיתון מקומי?

**דנינו:** אצלי בפסיבוק, והחברה עצמה פרסמה במקומות שהיא ראתה לנכון.

**פאולינה:** הרשימה סגורה?

**דנינו:** לא.

אני מעלה להצבעה את התב"רים.

**הצבעה: פה אחד**

**החלטה מס' 62:** מליאת מועצת העיר מאשרת פה אחד התב"רים כדלקמן:

1. תב"ר מס' 1043 – הפחתת מפגעי ליישמיאזיס

ע"ס: 213,687 ₪

פירוט: תקציב המשרד להגנת הסביבה: 192,318 ₪, קרן עבודות פיתוח:

21369 ₪

**דברי הסבר:** טיפול מפגעי זבוב החול הכולל הדברה ביולוגית וכימית.

2. תב"ר מס' 1044 – שיפוץ והתאמת גני עירייה לטובת מיזם עסקי חברתי

ע"ס: 300,000 ₪, תקציב קרן עבודות פיתוח

**דברי הסבר:** גנ"י שלא בשימוש, ישודרגו וישופצו לטובת מיזם עסקי חברתי עבור "מדבר תשעשרה" לקידום תעסוקה ל- 50 משרות חדשות בעיר אופקים

3. תב"ר מס' 973 – בינוי בית יעקב נווה יוכבד

הגדלה: 75,422 ₪, תקציב מפעל הפיס

התקציב מיועד לציוד וריהוט לכיתות החדשות



לשכת מנכ"ל העירייה

4. תב"ר מס' 1045 – פרוגרמה לשטחי ציבור - בדיקות ע"ס: 40,000 ₪, תקציב משרד הבינוי והשיכון דברי הסבר: בדיקה של שטחי הציבור בעיר על מנת לבחון מהו הצפי העתידי והפוטנציאל הקיים.

5. תב"ר מס' 1047 – תכנון שכונת הפארק צפון ע"ס: 1,150,055 ₪, תקציב רשות מקרקעי ישראל דברי הסבר: קידום ת.ב.ע מדרום לפארק אופקים בסמוך למתחם האצטדיון וצפונית לשכונת הפארק שבבניה.

6. תב"ר מס' 1048 – תכנית אב לתחבורה אופקים

סעיף מס' 2 - אישור המלצת ועדת הקצאות להליך מקוצר, לתקופה של עד שנה את המקרקעין הידועים כגוש 39668, חלקה 2 מגרש 902 בשכונת רמת שקד לעמותת אור משה אופקים ע"ש משה רבינו עליו השלום (ע"ר) 580641918 למטרת הקמת והפעלת בית כנסת.

דנינו: המליאה אישרה כבר את ההקצאה לאותה עמותה בישיבות הקודמות.

פורטל: מי זה, הרב אסף?

דנינו: לא זה לא הרב אסף, זה עודד אבגי הביא יזם פרטי שרוצה להקים בית כנסת, אנחנו מברכים על כך, מעודדים את זה.

פורטל: איפה, ברמת שקד.

דנינו: ברמת שקד, אין סיכרון בין ההליך עצמו של ההקצאה לטווח ארוך לבין זה שהוא רוצה להקים ולקבל כבר הייתר בנייה ולצאת לדרך. הסיבה שהעמותה שלו חדשה ובמשך שנתיים לא ניתן לקבל כל עמותה חדשה לא מקבלת אישור ניהול תקין במהלך השנתיים הראשונות, ואנחנו רוצים לקדם את הבניה. ועדת ההקצאות המליצה למליאה לאשר הליך מקוצר שזה גם הליך מקובל, אנחנו מצד אחד נאשר לשנה ראשונה הקצאה לטובת המטרה הזאת ולהוציא אותה לדרך, ומצד שני במהלך השנה שנמשיך את ההליך של ההקצאה לטווח ארוך. יש שאלות בנושא הזה.



לשכת מנכ"ל העירייה

**הצבעה: פה אחד**

**החלטה מס' 63:** מליאה מועצת העיר מאשרת פה אחד את המלצת ועדת הקצאות להקצות את המקרקעין הידועים כגוש 39668, חלקה 2 מגרש 902 בשכונת רמת שקד, בהליך מקוצר, לתקופה של שנה, לעמותת אור משה אופקים ע"ש משה רבינו עליו השלום (ע"ר) 580641918 לצורך הקמת והפעלת בית כנסת.

**סעיף מס' 3 - אישור הצטרפות העירייה לרשת ערים בריאות**

**דנינו:** יורם בבקשה, תן הסבר.

**מנכ"ל:** ארגון הבריאות העולמי יצא ביוזמה של תוכנית שנקראת "ערים בריאות", שבתוך זה כיום הצטרפו לפרוייקט כ- 45 רשויות מקומיות, הרעיון של ערים בריאות, התחלנו את הפרוייקט לפני כשנה וחצי, אבל לא תחת תוכנית מוסדרת, בתוכנית כוללת נציגי הרשות, אנשי ציבור, בריאות, ומשרדי ממשלה תוכנית שהולכת לפתח את תחום הבריאות ולשלב עם מערכת החינוך, ומערכי התכנון שלנו ברשות. הרשות מתחייבת בתהליך הזה לקחת חלק מהמדיניות שלהם כל החלטה שתקבל בנושא בניה, נגישות, כל תחום העיריה מתחייבת לשלם את תחום הבריאות. למצוא גם במסגרת תוכנית עבודה רשותית, לאחר שיעשה תהליך מיפוי לוודא שאין פערים בין האוכלוסיות, המגזרים כל מה שקשור לבריאות ולהפעיל את זה כולל במוסדות החינוך בדגש בחינוך עם הילדים הצעירים. בסה"כ תוכנית שאמורה לקדם לשפר עיר בריאה.

**פורטל:** מקבלים תקציב, כסף?

**דנינו:** יש תקציב.

**מנכ"ל:** היו לזה תקציבים תוספתיים.

**דנינו:** זה יגיע בהמשך.

**מנכ"ל:** נכנסים לתהליך רואים את הפערים מזהים ולפי זה יתקצבו את הדברים בהתאם למה שיש בתוכנית לעצמה.

**מגרה:** שוכרים משהו שיהיה רכז בריאות בעירייה?





לשכת מנכ"ל העירייה

**מנכ"ל:** כן, תוקם ועדה שתבחר מתוך החברים.

**דנינו:** יש ועדה, היא כבר מתקיימת ופועלת יש גם מתאם בריאות.

**מגרה:** שהוא שכיר?

**דנינו:** עובד מתנ"ס.

**אסידון:** זה מזוהה עם קופות החולים?

**מנכ"ל:** כן, גם הם שותפים.

**דנינו:** בניה הוליסטית של כל הנוגעים בדבר.

**פורטל:** מי הפרוייקטור?

**דנינו:** כל הנוגעים בדבר, שנמצאים משלב התכנון של מתחמים מסויימים ועד למוסדות ציבור חינוך וכו'... רואים איך משלבים בריאות בתוך כל התכנון.

**פולינה:** אני רוצה להגיד שאנשים שמגיעים לקאנטרי קלאב, שהם מרוצים זה גם בריאות, אפילו מגיעים מנתיבות לקאנטרי.

**הצבעה:** פה אחד

החלטה מס' 64: מליאת מועצת העיר מאשרת פה אחד להצטרף ל"רשת ערים בריאות בישראל", לאמץ את מטרותיה ולפעול בהתאם למדיניותה ונהליה. המועצה תמנה עובד שישמש "מתאם בריאות", ירכז את הפעילות בישוב וישתתף בפעילות הרשת.

בכבוד רב

ורם נחמס  
מנכ"ל

איציק  
ראש העיר