



לשכת מנכ"ל העירייה

22-06-2015
משרד המבחן

א' תמוז תשע"ה
18 יוני 2015

פרוטוקול מס' 27 – שלא מן המניין

מישיבת מליאת מועצת העיר מס' 27 שלא מן המניין שהתקיימה ביום חמישי א' בתמוז תשע"ה
(18.6.15) בשעה 19:00 בחדר הישיבות בבניין העירייה

משתתפים:

מר איציק דנינו - ראש העיר
הרב שלמה עזרן - סגן ומ"מ ראש העיר
הרב אברהם דייטש - סגן ראש העיר
הרב ראובן פילו - חבר מועצה
מר צביקה בר-און - חבר מועצה
מר ברוך פאקר - חבר מועצה
מר דניאל אורי - חבר מועצה
מר נורברט בוקובזה - חבר מועצה
גב' פולינה פוקס - חברת מועצה

נעדרו:

הרב בנימין מלכה - חבר מועצה
מר גדעון סבגי - חבר מועצה
מר אלי סידה - חבר מועצה
דר' מרט גנדלר - חבר מועצה
מר איציק קריספל - חבר מועצה
מר משה אוחיון - חבר מועצה

נוכחים:

מר יורם נחמן - מנכ"ל העירייה
מר יאיר דהן - גזבר העירייה
עו"ד רינת סמולניק - יועמ"ש
מר צביקה בר דרור - מבקר העירייה



לשכת מנכ"ל העירייה

על סדר היום:

1. אישור צו הארנונה לשנת 2016
2. אישור תב"ר
3. החלטה לגבי פניה לועדת לחלוקת הכנסות ביחס לארנונה מחצרים.
4. החלטה לגבי הקמת מפעל מוגן.

דנינו: ערב טוב, אני מתכבד לפתוח את ישיבת מועצה שלא מן המניין מסי' 27. לפרוטוקול צריך להגיד ישיבה לא מן המניין לא יודעים את המספר כרגע. ישיבת מועצת עיר.

סעיף 1 – אישור צו הארנונה לשנת 2016

דנינו: צו ארנונה ל- 2016 נראה אותו דבר למעט עליה 1.27 אין העלאה חריגה מבקש לאשר את צו הארנונה, אנחנו לא ניזום עלית ארנונה כי אנחנו יחסית בתעריף גבוה ונשארים רק במדד הבסיסי שמשרד הפנים מאשר.

הרב דייטש: הסתכלתי בפרוטוקול של צו הארנונה בשנה שעברה אפשר לתת 15% הנחה נוספת. בשנה שעברה רצינו שיורידו, הסברת שיש בעיות תקציביות.

דנינו: עד סוף שנת 2016 אפשר לעשות זה חלק מתוכנית תנאי ההבראה. שנה הבאה נאריך את תוכנית ההבראה.

בר און: יש אווירה שנושא ההנחות זה רק לחרדים

דנינו: זה לא.

בר און: מן הראוי שההנחה לא תהא רק לחרדים אלא לכל הציבור. המחלקות עברו שינוי מהותי, במחלקת הגביה שנאמרים משפטים תריפים, בכירים במחלקה אומרים לתושבים נעשה לכם את המוות עד שתקבלו מה שמגיע לכם. האם אפשר לעשות קריטריונים להנחות? כלומר למי שמגיעה הנחה, איזה מסמכים צריך להביא?



לשכת מנכ"ל העירייה

הרב עזרן: דורשים תדפיסי בנק ואנו נזהרים שנכנסים לעצמות של האדם, יש ערים שלא מבקשים זאת ויש אנשים שלא עומדים בזה.

בר און: אני מבקש פירוט של מה שצריך להביא?

יועמ"ש: אתה מבקש תרשים זרימה, אנחנו בתהליך.

דנינו: מעבר לזה, אני חושב שנגעת במשהו חשוב ולא נגענו בו אבל מתוך זה שנוגעים בעבר מגיעים להווה ועתיד, ישבנו עם מנכ"ל מלגם לגבי טענות שחייבים לנו כסף והם רוצים לחדש את ההסכם איתם שמסתיים בשנה הזו, כדי לקדם את העניין הזה אני אדרוש מהם את העניין של שדרוג שרות לאזרח, רוצה יותר זמן לקבלת קהל, יותר אנשים, להרחיב מקום זה, גם חשוב מאוד, לתת גם תשומת לב לדברים שצביקה אומר.

הרב דייטש: חייבים לתת שרות יותר טוב, התפקיד זה לשרת את הציבור.

דנינו: לא רוצה לעשוק את התושבים שלנו, נעשתה ישיבה בנושא הזה, ונרחיב את השרות וניתן תשומת לב, תודה על ההערה צביקה.
מעלה להצבעה את צו הארנונה לשנת 2016

הצבעה: פה אחד

החלטה מס' 134: מליאת מועצת העיר מאשרת פה אחד צו הארנונה לשנת 2016.

סעיף 2 - אישור תב"ר

דנינו: תב"ר 200 אלף שקל בטיחות למוסדות הרשות
זה התב"ר היחיד, 2 תב"רים הוסרו מסדר היום מעלה להצבעה

הצבעה: פה אחד

החלטה מס' 135: מליאת מועצת העיר מאשרת פה אחד תב"ר מס' 668 כדלקמן:
בטיחות מוסדות הרשות, הגדלה בסך 200,000 ₪ - תקציב עבודות פיתוח.
ביצוע סקר בטיחות מוסדות הרשות ותיקון הליקויים.



לשכת מנכ"ל העירייה

סעיף 3 - החלטה לגבי פניה לועדת חלוקת הכנסות ביחס לארנונה מחצרים או מבסיסים אחרים

דנינו: החלטה לגבי פניה לועדה חלוקת הכנסות ביחס לארנונה מחצרים ומבסיסים אחרים. לא רוצה לנעול רק לבסיס חצרים וגם לפתוח למועצות אזוריות נוספות, ההחלטה צריכה להיות רחבה גם בני שמעון וגם אשכול. בפגישות ראשונות שלי ישבתי עם שי חגג לנסות להגיע להבנות התהליכים ארוכים ניסיתי להגיע להבנות לחלוקה הוגנת בהכנסות בסיס חצרים שנוכל להנות מההכנסות. התהליך הזה חלק מהזמן לא פורמלי ולאחרונה יצאתי הליך פורמלי של משא ומתן באנו לפגישה בה דיברנו ולסיכום הפגישה סיכמנו שנעביר כל אחד הצעה כדי שנוכל לראות איפה צלע המחלוקת. העברנו הצעה והוא לא העביר עד היום. עד לפני שבוע הוצאנו לו מכתב שמבקשים להבין שמשא ומתן הסתיים ללא הצלחה זה חלק מהדברים שמשרד הפנים דורש. צריך למצות את משא המתן. מיצינו את ההליך ולא צלח.

דייטש: רק מרחבים?

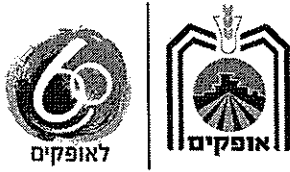
דנינו: כרגע רק עם מרחבים.

דייטש: למה פונים רק עכשיו?

דנינו: כל עניין חלוקת הכנסות לא היה על סדר היום ואנשים לא הבינו שאפשר לעשות מהלכים כאלה. היום האגינדה היא הפוכה שהבינו שיש עיוות מיום הקמת המדינה שחלוקה לא הוגנת.

בוקובזה: יש דוגמאות?

דנינו: דימונה לקחה את הכור, 25 מיליון שקל תוספת לתקציב השוטף שלהם, היה שיך למועצה אזורית תמר, הועדה באה ובדקה את המצב הכלכלי של דימונה ותמר והעבירה ארנונה של תושבים. זה משרד הפנים שמחליט אם להקים וועדה ואיזה הרכב.



לשכת מנכ"ל העירייה

הצבעה: פה אחד

החלטה מס' 136: מליאת מועצת העיר מאשרת פה אחד פניה למשרד הפנים בבקשה להקים ועדה לחלוקת הכנסות מבסיס חצרים.

בר און: לרב דייטש- שאלת למה התעוררנו עכשיו, הגיע ראש עיר חדש שרוצה לשנות.

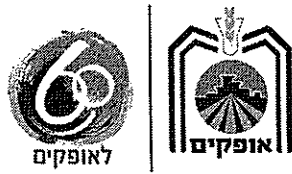
חבר המועצה מר דניאל אורי עוזב את הישיבה

סעיף 4 – החלטה לגבי הקמת מפעל מוגן

דנינו: עשרות שנים שעיריית אופקים מפעילה 2 זכיינים, הקמת מפעל רב תחומי לנכות. לאנשים על מוגבלויות, יש 2 מפעלים כאלה אחד שעמותת "יחדיו" מפעילה שהוא מפעל מוגן והשני ש"הקרן לשיקום" מפעילה שזה מפעל המע"ש סה"כ יש בהם קרוב ל-80 עובדים תושבי אופקים ומרחבים. 15 שנה אנחנו משלמים שכירות חשמל ואתזקת המבנה לאחרונה נייערנו גם הסכמים אלה ולא היה לי ברור למה אנחנו משלמים את השכירות. בדרך כלל משלמים עבור השרות שנותנים לשלם שכירות היה לא הגיוני. הוצאתי מכתב שאנחנו לא נשלם, משא ומתן ארוך לא קשור לבקשה. מועצה אזורית מרחבים ישלמו 50%. קיימתי פגישה בבטוח לאומי יש שם כסף וקרנות לאנשים עם צרכים מיוחדים מגיל הרך קיימנו פגישה עם יו"ר הקרן והתחלנו תהליך של הקמת מפעל שהעירייה תבנה תקצה מגרש חום עליו נבנה מפעל 800-900 מטר המימון של בטלא יחד עם קרן שלם ו-400 אלף שקל של מציינג שניתן מכספים לטובת רווחה. סה"כ גייסנו מעל 5 מיליון שקל לטובת הפרויקט.

הרב דייטש: מה יהיה בו?

דנינו: בונים מפעל למטרה תנאים פיזיים שאפשר לתת למוגבלים המטרה העיקרית היא לנסות לייצר מעגל שנדבר על זה פעם נוספת שנעלה על סדר היום, נוציא מהמעגל הזה לטובת שילוב בתוך הקהילה וכבר רוצה לשלב חלק במחלקת הגינון שלנו. מי שיוצא משם נכנס מישחו חדש. מרויחים 200 שקל, נגדיל להם את ההכנסה. מי שמעסיק אותם מביא עבודה למשל ממפעל אלקי והוא מחווט מדביק וכו'. יש חברה שמפעילה את המפעל המוגן הזה.



לשכת מנכ"ל העירייה

פאולינה: כמה אנשים יש?

דנינו: יש כרגע 80 אנשים רובם מאופקים.

פאקר: יש עוד עמותות למה רק הם.

דנינו: זה היסטורי, כשנבנה נחליט אם אנחנו כעירייה נפעיל או שנוציא למכרז, אם תהיה בזה פרנסה טובה, המפעלים עושים מזה פרנסה. מבקש לאשר קידום והקמה של מפעל רב תחומי לנכים ולפנות לקרן שלם ולקרנות בטלא ע"מ לקדם בניית המפעל.

הרב דייטש: לפני חצי שנה היינו בפגישה אצלך לגבי קבוצת צעירים של 15 נערים שמחפשים

דנינו: אנחנו במתחם החדש מתייחסים לקהילה. נתאים עצמנו לדרישות הקהילה החרדית שיתאים להם, המיקום חשוב שיהיה נגיש למפעלים באזור התעשייה. מקווים תוך שנתיים נסיים את זה.

פולינה: אפשר להגדיל כמות? 80 זה לא הרבה.

דנינו: הכוונה היא מתוכם להוציא לעבודה, מי שיכול. בסוף ישארו אלה שלא יכולים, אנחנו נייצר להם עבודה.

הצבעה: פה אחד

החלטה מס' 137: מליאת מועצת העיר מאשרת פה אחד הקמת מפעל רב תחומי באופקים לסיוע ולקידום בעלי מוגבלויות ופניה לקרן שלם ולקרנות של ביטוח לאומי על מנת לקדם את הקמת המפעל.

דנינו: תודה רבה, הישיבה נעולה.

בכבוד רב

יורם נחמן
מנכ"ל

איציק דנינו
ראש העיר