

לשכת מנכ"ל העירייה

י' אייר תשע"ו
30 מאי 2016

פרוטוקול מס' 41

מישיבת מליאת מועצת העיר מס' 41 שלא מן המניין שהתקיימה ביום שני כב' באייר תשע"ו (30.05.16) בשעה 15:00 בחדר הישיבות בבניין העירייה.

משתתפים:

מר איציק דנינו - ראש העיר
הרב אברהם דייטש - סגן ומ"מ ראש העיר
הרב שלמה עזרן - סגן ראש העיר
חי סופר - חבר מועצה
הרב ראובן פילו - חבר מועצה
מר צביקה בר-און - חבר מועצה
מר ברוך פאקר - חבר מועצה
מר גדעון סבגי - חבר מועצה
גב' פולינה פוקס - חברת מועצה
מר אלי סיידה - חבר מועצה
דר' מרט גנדלר - חבר מועצה
מר איציק קריספל - חבר מועצה
מר משה אוחיון - חבר מועצה

נעדרו:

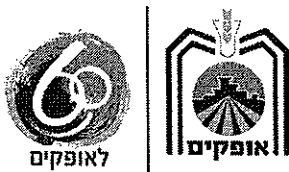
מר דניאל אורי - חבר מועצה
מר נורברט בוקובזה - חבר מועצה

נוכחים:

מר יורם נחמן - מנכ"ל העירייה
מר יאיר דהן - גזבר
עו"ד רינת סמולניק - יועמ"ש
אדר' תנה חרמש - מהנדסת העירייה
מר צביקה בר דרור - מבקר העירייה

על סדר היום:

1. אישור תב"רים.
2. אישור הסכם קיזוז הלוואת בעלים – מי שבע - מצ"ב חומר (טיוטה)



לשכת מנכ"ל העירייה

דנינו: תודה על הנוכחות המדהימה של חברי המועצה ישיבה מס' 41 שלא מן המניין.

סעיף מס' 1 - אישור תב"רים

דנינו: מבקש מהגזבר להציג התב"רים.

גזבר: יש 5 תב"רים לאישור

1. תב"ר מס' 707 – הקמת מתקני ספורט קהילתיים ע"ס: 500,000 ₪, תקציב ווינר לקהילה טוטו אספקה והתקנת מתקני כושר לפארק
2. תב"ר מס' 757 – רכישת רכב לאגף שפע הגדלה בסך: 91,423 ₪, מקרן מכירת רכוש הכנסה מחב' ביטוח כלל בגין רכב שהושבת
3. תב"ר מס' 800 – שיפוץ שצ"פ בשכונת בן גוריון, ע"ס 410,000 ₪, תקציב עמית – סיוע בקידום שכונות הדיור הציבורי.
4. תב"ר מס' 786 – הלוואה לכיסוי גרעון ע"ס 3 מליון שקל בנק לאומי – לתקופה של 15 שנים ברבית קבועה, לא צמודה של עד 3.5%.
5. תב"ר מס' 783 – יעוץ סביבתי שכי הפארק, ע"ס 74,646 ₪ - תקציב רשות מקרקעי ישראל – **יורד מסדר היום.**

דנינו: האם יש שאלות לתברים?

גזבר: לגבי ההלוואה במסגרת ההבראה, יש אבני דרך בתוכנית ההבראה, קיבלנו חלק מענקים וזה חלק של ההלוואות עפ"י תנאי ההלוואה של הבנק בהיתר המדינה.

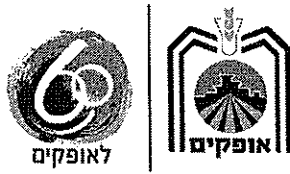
דנינו: זה חלק מאבני הדרך שמושרד הפנים נותן, מעלה להצבעה.

הצבעה: 12 – בעד

1 – נגד (סיידה)

החלטה מס' 239: מליאת מועצת העיר מאשרת התב"רים כדלקמן:

1. תב"ר מס' 707 – הקמת מתקני ספורט קהילתיים ע"ס: 500,000 ₪, תקציב ווינר לקהילה טוטו אספקה והתקנת מתקני כושר לפארק
2. תב"ר מס' 757 – רכישת רכב לאגף שפע הגדלה בסך: 91,423 ₪, מקרן מכירת רכוש הכנסה מחב' ביטוח כלל בגין רכב שהושבת



לשכת מנכ"ל העירייה

3. תב"ר מס' 800 – שיפוץ שצ"פ בשכונת בן גוריון, ע"ס 410,000 ₪, תקציב עמיגור – סיוע בקידום שכונות הדיור הציבורי.

4. תב"ר מס' 786 – הלוואה לכיסוי גרעון ע"ס 3 מליון שקל בנק לאומי לתקופה של 15 שנים ברבית קבועה, לא צמודה של עד 3.5%.

סעיף מס' 2 - אישור הסכם קיזוז הלוואת בעלים – מי שבע - מצ"ב חומר (טיוטה)

סיידה: בהסכם זה, לא צריך 10 ימים מראש לאשר?

יועמ"ש: לא

דנינו: בכל עיר כשמקימים דבר כזה כמו קאנטרי, התושבים משלמים סכום מסויים. כנגד זה נרשמה הלוואת בעלים. נכון להיום נותר עוד מיליון תשע מאות. מציע לקזז את דמי ההקמה מלוואת בעלים ביחס למבני ציבור. הקיזוז יאושר בכל פרויקט במסגרת תב"ר.

אוחיון: אנחנו צריכים לאשר כזה דבר כשהעיריה מבצעת תשלומים:

דנינו: בהסכם הזה כן, שאלות? מעלה להצבעה.

הצבעה: 11 בעד

1 – נגד (סיידה)

1 – נמנע (אוחיון) נמנע, לא מבין משפטית, רינת תסביר לו בהמשך.

החלטה מס' 240: מליאת מועצת העיר מאשרת את הסכם הקיזוז עך מי שבע.

דנינו: תודה רבה, הישיבה נעולה

בכבוד רב

יורם נחמן
מנכ"ל

איציק דנינו
ראש העיר