



י"א שבט תשע"ז
07 פברואר 2017

פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 53

פרוטוקול ישיבה מס' 53 מן המניין, שהתקיימה ביום ג', 07.02.17, בבניין העירייה בשעה 18:00.

	<u>משתתפים:</u>	הרב אברהם דייטש	סגן ומ"מ ראש העיר
		הרב שלמה עזרן	סגן ראש העיר
		מר גדעון סבגי	סגן ראש העיר
		מר צביקה בר און	חבר מועצה
		גב' פאולינה פוקס	חברת מועצה
		מר נורברט בוקבזה	חבר מועצה
		מר אלי סיידה	חבר מועצה
		מר איציק קריספל	חבר מועצה
		ד"ר מרט גנדלר	חבר מועצה
	<u>נעדרו:</u>	מר איציק דנינו	ראש העיר
		הרב ראובן פילו	חבר מועצה
		מר רפאל סופר	חבר מועצה
		מר ברוך פאקר	חבר מועצה
		מר דניאל אורי	חבר מועצה
		מר משה אוחיון	חבר מועצה
	<u>נוכחים:</u>	מר יורם נחמן	- מנכ"ל העירייה
		מר יאיר דהן	- גזבר העירייה
		עו"ד רינת סמולניק	- יועמ"ש
		אדרי' חנה חרמש	- מהנדס העירייה
		גב' בת-אל	- מנכ"לית חכ"ל
		מר צביקה בר-דרור	- מבקר העירייה
		מר פנחס קיקוס	- עוזר מנכ"ל



לשכת מנכ"ל העירייה

על סדר היום:

1. אישור פרוטוקולים 50,51,52
2. אישור תב"רים
3. אישור הצעת חוק עזר לאופקים (פיקוח על בעלי חיים), התשע"ז – 2017.
4. אישור עדכון שכר למר אבי ביתן מינהל החינוך ל- 82.5% בכפוף לאישור משרד הפנים.
5. אישור נסיעה לחו"ל לראש העיר
6. אישור המלצת ועדת ההקצאות לאשר בקשת עמותת רשת גני חב"ד בארה"ק (ע"ר)
7. אישור הסכם גג.
8. אשרור הרכישה שבוצעה לפני 40 שנה ממבנה תעשייה של מבנה תעשייה ברח' ז'בוטינסקי פינת רמב"ם גוש 39557 חלקה 15 תת חלקה 1

הרב דייטש: ערב טוב, אני מתכבד לפתוח ישיבת מליאה 53 מן המניין, אני ממלא את מקומו של

ראש העיר לניהול הישיבה מאחר והוא לא נמצא.
מבקש מחברי המועצה להעלות להצבעה הוספת התב"רים שנשלחו פחות מ- 10 ימים, למעט תב"ר 859, הוספת אישור הסכם גג ואשרור רכישה לפני 40 שנה של מבנה תעשייה בפינת רחוב ז'בוטינסקי ורמב"ם.
כמו כן, מבקש לשנות את סדר הדברים ולהקדים את סעיף 7 כסעיף 1, מאחר ומנכ"לית החכ"ל הגב' בת-אל רון צריכה לצאת לאזכרה, האם מאושר – כן.

סיידה: מבקש להסיר את תב"ר מס' 859 - רכישת בובקט מהסיבה העיקרית שבא באיחור,

רוצה להתייעץ עם הגורמים הרלוונטים שזה מנהל אגף שפ"ע לגבי הצורך בכלי הזה לא מזמן חשבנו לעשות "מהפך" לגבי הניקיון והצבענו על מטאטים וגילינו שאין לנו יכולת וגם כלכלית לא ניתן.

קריספל: לעירייה יש מנוף, נכון שאתה אומר שאין צורך לטאוט היא באמת יקרה, אבל יש

צרכים מידיים- בובקט הוא כלי קטן עם תמורה גדולה 1500 ₪.

סיידה: ב- 2016 כמה פעמים הזמנת בובקט במהלך השנה?

סבגי: יש תב"ר שיש לנצל אם ננצל אז נקנה אם לא הלך הכסף, אפשר לבוא לזכיין של

הבובקט ולבקש שהוא יפעיל את הכלי שלנו והעלויות יהיו פחות.

בוקובה: כשהציגו את עניין המטאטים אז הציגו כשהדבר גדול, עניין הטיוט ירד מהפרק וחזר

לקבלן, למה אי אפשר לקבל נתונים בישיבה? למה לא עושים השוואה? לא יודע איך להצביע על זה, מה המחירים בין לקנות ולבין להביא קבלן.

סיידה: אין לנו נתונים מספיק כדי להצביע, מבקש מהיו"ר להסיר את הסעיף.



לשכת מנכ"ל העירייה

בוקבוקה: העניין של הטיאוט היתה החלטה שרוכשים מטאטים לא ביטלו את ההחלטה, היה פה רוב לקנות ולא ניקנו, מצד שני העבירו לקבלן מבלי להחזיר את זה למקום – זה לא תקין.

גזבר: הוא מוסב במשרד הפנים.

סיידה: עם הכסף הזה אני יכול להביא לכם רעיונות איך לנקות את העיר.

הרב דייטש: חושב שזה לגטימי לבקש על נושא כזה, תלמדו את נושא הבובקט ואם תרצו שנוריד נוריד, נשאר את זה לשיבה הבאה שייבדקו הדברים. לגבי סעיף הבובקט – אני מסיר מסדר יום, פה אחד לשאר הסעיפים.

הצבעה: פה אחד

החלטה מס' 289: מליאת מועצת העיר מאשרת פה אחד הוספת התב"רים שנשלחו פחות מ-10 ימים למעט תב"ר מס' 589, את הוספת הסכם הגג ואת הוספת הסעיף ביחס לאישור הרכישה של מבנה תעשייה בפינת רמב"ם פינת זבוטינסקי.



סעיף מס' 1 – הסכם גג

הרב דייטש: אופקים היא מהרשויות היחידות שהגיעו להסכמי גג, זה מצריך בניית תשתיות שצ"פים, כיכרות, מדובר בשווקים שתמורת זה אנו מקבלים תקציב להרחבת התשתיות הקיימות.

מה שחשוב זה התשתיות והתרחבויות מתנ"ס וכו'. מה שאנו מאשרים זה החלטה שהולכים על הסכם גג, זה יתן הרבה אפשרויות לגדול גם הסכם וגם את המנהלת, זה מופיע בתיק, העירייה מתחייבת לאפשר שיווק של 2000 יח' דיור בשנה ואילו רשות מקרקע ישראל מבצעת את הפיתוח של השכונות באמצעות החב' הכלכלית מדינת ישראל מתחייבת להעביר לעירייה כספים לארבע מטרות: 420 מיליון ₪ עבור תשתיות, 30 מיליון ₪ עבור הפעלת מנהלת בעיר בסך 35 אלף ₪ ליח' דיור עבור ישן מול חדש ומוסדות ציבור. רשות מקרקעי ישראל היא זו שתגבה את עלויות הפיתוח על פי תחשיב שלה והעירייה מתחייבת שלא לגבות היטלים על פי חוקי העזר הקיימים מבקש מבת-אל מנכ"לית החברה הכלכלית להשלים מה שחסר.

סיידה: כמה?

בת-אל: הסכם גג 920-930 - מתחלק ל-3 חלקים – החלק המהותי הוא בעצם מטפל בתשתיות הישוב הישן בלי קשר לשכונות החדשות, מדובר בחלק השמאלי שרואים בתצ"א, מדובר על 420 מיליון ₪, זה ניקוזים, שצ"פים, חשמל, הכל חוץ ממים בבנייה, טובת העניין המינהל מקציב 30 מיליון ₪, ל-7 שנים למנהלת. בתמורה לכסף אנו אמורים לשווק את אופקים החדשה כמעט 10000 יח' דיור, חורשת נוח וכו', סה"כ 12.5 אלף יח' דיור.

סיידה: מתי מקבלים 450 מיליון ₪?

בת-אל: זה בא במנות.

יועמ"ש: 450 מיליון ₪ זה עבור תשתיות על. איציק הצליח להשיג הסכמות, אנחנו הולכים לקבל הרבה כסף מיד אבל התשתיות לא מיועדות (לפחות ברמה העקרונית) לשיפוץ החלק הישן, זה ישפץ גם את הישן אבל המטרה שלהם זה לתת מענה להרחבת העיר. יש עוד שכונות יש יותר אנשים שישתמשו ברח' הרצל ועל כן צריך לשפץ את הרחוב. יש סעיף אחר- ישן מול חדש שהוא צמוד שיווק והוא נטו לשכונות הישנות שמטרתו להשוות את השכונות הישנות על מנת שלא יהיה פער.



לשכת מנכ"ל העירייה

סיידה: המספרים זה מבורך, מה שאתה אומר ישן מול חדש ותשתיות זה בעצם תב"רים שאיזיק הביא עד היום לנושאים האלה – לא יהיו יותר? כי אם עכשיו קיבלנו סכום כזה לא יכול להיות שתקבלו מהמדינה כפל כסף.

הרב דייטש: אתה צודק בחלק מהתב"רים, יש תב"רים שזה לא קשור למשל הקמת ביי"ס יסודי.

סיידה: דיברתי על תשתיות, אז לא יהיה מצב לתב"רים נוספים בעניין.

גזבר: יש מסגרות תקציבי פיתוח לכל משרד ומשרד בממשלה. לדוגמא משרד הפנים מתקצב את העירייה ב- 2 מיליון ש"ח לפיתוח.

הרב דייטש: עוד שאלות? מי בעד?

הצבעה: פה אחד

החלטה מס' 290: מלאת מועצת העיר מאשרת פה אחד את הסכם הגג כפי שהוצג בפני החברים.

גב' בת-אל רון מנכ"לית החכ"ל עוזבת את חדר הישיבות



לשכת מנכ"ל העירייה

סעיף מס' 2 – אישור פרוטוקולים

הרב דייטש: מעלה להצבעה אישור פרוטוקולים 50,51,53

הצבעה: פה אחד

החלטה מס' 291: מליאת מועצת העיר מאשרת פה אחד פרוטוקולים 50,51,51

סעיף מס' 3 – אישור תב"רים

הרב דייטש: מבקש מהגזבר לתת הסבר על התב"רים

גזבר: יש 14 תב"רים ותוספת של עוד 7 תב"רים, סה"כ מסגרת של כ- 28 מיליון ₪, יש לאשר גם

פתיחת חשבון

1. תב"ר מס' 840 – אזור תעסוקה דרומי שלב ב' (מזרח) ע"ס 2.596.794 ₪, תקציב רשות מקרקעי ישראל.

2. תב"ר מס' 660 – הקמת בית ספר יסודי חב"ד הגדלה ע"ס 103.747 ₪, תקציב מפעל הפיס עבור ציוד וריהוט.

3. תב"ר מס' 839 – תשתיות שצ"פ מתחם אלי כהן ע"ס 150.000 ₪ תקציב משרד השיכון.

4. תב"ר מס' 214 – פיתוח מגרשים באזור תעשיה הגדלה ע"ס 2.166.399 ₪ תקציב תשלום פיתוח בעלות באזור תעשיה.

5. תב"ר מס' 844 – ביצוע מעגל תנועה צ' ירושלים / שמואל הרואה ע"ס 1,154,780 ₪. תבורה: 1,039,302 ₪, קרן עבודות פיתוח 115,478 ₪.

6. תב"ר מס' 845 – התייעלות אנרגטית מוסדות חינוך ע"ס 546,981 ₪, תקציב משרד התשתיות הלאומיות האנרגיה והמים.

7. תב"ר מס' 846 – הקמת מתקן אתלטיקה ע"ס 2,369,952 ₪ תקציב טוטו ווינר.

8. תב"ר מס' 847 – שדרוג השוק העירוני ע"ס 2,302,839 ₪ תקציב המשרד לפיתוח הפריפריה הנגב והגליל.

9. תב"ר מס' 848 – בניית מעונות יום בשכ' חזון איש 13 ע"ס 2,800,000 ₪, - תקציב משרד הכלכלה.

הוספת תב"רים:

10. תב"ר מס' 849 – בניית מעון יום ברח' ישעיהו 26 ע"ס 3,400,000 ₪, תקציב משרד הכלכלה.



לשכת מנכ"ל העירייה

11. תב"ר מס' 850 – בניית מעון יום ברח' אמנון ותמר 4, ע"ס 3,400,00 ₪, תקציב משרד הכלכלה.
 12. תב"ר מס' 851 – בניית מעון יום ברח' חצב 3, ע"ס 3,440,000 ₪, תקציב משרד הכלכלה.
 13. תב"ר מס' 716 – תחנות ומפרצים לקראת כניסת מפעילי תח"צ – הגדלה ע"ס 823,163 ₪. תקציב משרד התחבורה - 748,330 ₪. תקציב קרן עבודות פיתוח 83,148 ₪.
 14. תב"ר מס' 853 – שיפוצים מוסדות חינוך דרכי חיים וביה"ס שושנים ע"ס 150,000 ₪. ביה"ס שושנים – 50,000 ₪. ביה"ס דרכי חיים – 100,000 ₪.
 15. תב"ר מס' 854 – תשתיות רח' רמב"ם, ע"ס: 66,000 ₪, תקציב ש"ש משרד השיכון.
 16. תב"ר מס' 855 – תשתיות הרצוג, ר. עקיבא, מסיקה, ק. גלויות, ג. ישראל, הריף, ע"ס: 66,565.50 ₪ תקציב ש"ש משרד השיכון.
 17. תב"ר מס' 856 – רכישת 2 רכבים למח' תברואה וטכנית, ע"ס: 220,000 ₪, תקציב מ. הפנים
 18. תב"ר מס' 857 – הקמת מערכות מידע ומערכות תקשורת, ע"ס: 250,000 ₪, תקציב מ. הפנים
 19. תב"ר מס' 858 – שיקום ושדרוג המרחב הציבורי, ע"ס: 480,000 ₪, תקציב מ. הפנים
 20. תב"ר מס' 859 – רכישת בובקט, ע"ס: 250,000 ₪, תקציב מ. הפנים
 21. תב"ר מס' 654 – הנגשת מוסדות ציבור, הגדלה ע"ס: 188,769.52 ₪, תקציב מ. הפנים
 22. תב"ר מס' 789 – עבודות פיתוח במרחב הציבורי, הגדלה ע"ס: 750,000 ₪, תקציב המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל.
 23. תב"ר מס' 792 – פיתוח חמישה מעגלי תנועה, הגדלה ע"ס: 1,000,000 ₪, תקציב המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל
- * המועצה מאשרת פתיחת חשבונות בנק, בבנק דקסיה ישראל בעמ"מ בשנים 2016 ו- 2017 לכל פרויקט שימומן ע"י מפעל הפיס.
- יובהר כי לכל פרויקט כאמור יפתח חשבון נפרד בבנק דקסיה ישראל.

סיידה: הגזבר עושה עבודת קודש משקיע מעבר למה שצריך.

הרב דייטש: חושב שאופקים הגיעה להישגים גדולים שמביאים תב"רים בסדר גודל כזה. מעונות יום זה דברים שחשובים. דברים נצרכים שהציבור צריך.

בוקובזה: זה קורה בכל המדינה לא רק אצלנו, יאיר אני רוצה לשאול לגבי תב"ר 858 789 מה ההבדל?



לשכת מנכ"ל העירייה

גזבר: אותו דבר ממקומות שונים. היעוד זה יכול להיות הקשר שלרחי' הרצל. למשל משרד הפנים אומר תגיש 15%.

בוקבזה: אני הולך להצביע על תב"ר, ואין לי מושג מה קורה איתו, אני מרגיש מטומטם וזה חוזר על עצמו, גם הבובקט צריך להיות תיעוד ומסמכים. אני מברך על התב"רים אבל צריך יותר פרטים. "מרחב ציבורי" אולי אני יכול לשכנע אתכם שיש לבחור במקום אחר? אני רוצה לדעת לאן זה הולך.

מהנדסת: שני הפרויקטים של המרחב הציבורי זה ברח' הרצל – שינוי כל חתך הרחוב.

סיידה: שיפצנו הרבה את רחוב הרצל.

מהנדסת: הקטע שנעשה לא ניגע בו, ממשיכים את שאר הרחוב כרגע התכנון הוא מהכיכר של מזרחי טפחות וצפונה ו-2 צירים נוספים לאורך הטייסים, בית וגן פיתוח 5 כיכרות, ואחת בבאר יעקב.

מנכ"ל: זה תב"ר ממקום אחר.

הרב דייטש: מעלה להצבעה, מי בעד אישור התברים ואישור פתיחת חשבון עזר להקצבות פיתוח של מפעל הפיס.

הצבעה: פה אחד

החלטה מס' 292: מליאת מועצת העיר מאשרת התב"ר ים למעט תב"ר מס' 859 שירד מסדר היום ופתיחת חשבון כדלקמן:

1. תב"ר מס' 840 – אזור תעסוקה דרומי שלב ב' (מזרח) ע"ס 2.596.794 ₪, תקציב רשות מקרקעי ישראל.
2. תב"ר מס' 660 – הקמת בית ספר יסודי חב"ד הגדלה ע"ס 103.747 ₪, תקציב מפעל הפיס עבור ציוד וריהוט.
3. תב"ר מס' 839 – תשתיות שצ"פ מתחם אלי כהן ע"ס 150.000 ₪ תקציב משרד השיכון.
4. תב"ר מס' 214 – פיתוח מגרשים באזור תעשייה הגדלה ע"ס 2.166.399 ₪ תקציב תשלום פיתוח בעלות באזור תעשייה.
5. תב"ר מס' 844 – ביצוע מעגל תנועה צ' ירושלים / שמואל הרואה ע"ס 1,154,780 ₪. תבורה: 1,039,302 ₪, קרן עבודות פיתוח 115,478 ₪.



לשכת מנכ"ל העירייה

6. תב"ר מס' 845 – התייעלות אנרגטית מוסדות חינוך ע"ס 546,981 ₪, תקציב משרד התשתיות הלאומיות האנרגיה והמים.
7. תב"ר מס' 846 – הקמת מתקן אתלטיקה ע"ס 2,369,952 ₪ תקציב טוטו ווינר.
8. תב"ר מס' 847 – שדרוג השוק העירוני ע"ס 2,302,839 ₪ תקציב המשרד לפיתוח הפריפריה הנגב והגליל.
9. תב"ר מס' 848 – בניית מעונות יום בשכ' חזון איש 13 ע"ס 2,800,000 ₪, - תקציב משרד הכלכלה.

הוספת תב"רים:

10. תב"ר מס' 849 – בניית מעון יום ברח' ישעיהו 26 ע"ס 3,400,000 ₪, תקציב משרד הכלכלה.
11. תב"ר מס' 850 – בניית מעון יום ברח' אמנון ותמר 4, ע"ס 3,400,00 ₪, תקציב משרד הכלכלה.
12. תב"ר מס' 851 – בניית מעון יום ברח' חצב 3, ע"ס 3,440,000 ₪, תקציב משרד הכלכלה.
13. תב"ר מס' 716 – תחנות ומפוצים לקראת כניסת מפעילי תח"צ – הגדלה ע"ס 823,163 ₪. תקציב משרד התחבורה - 748,330 ₪. תקציב קרן עבודות פיתוח 83,148 ₪.
14. תב"ר מס' 853 - שיפוצים מוסדות חינוך דרכי חיים וביה"ס שושנים ע"ס 150,000 ₪. ביה"ס שושנים – 50,000 ₪. ביה"ס דרכי חיים – 100,000 ₪.
15. תב"ר מס' 854 – תשתיות רח' רמב"ם, ע"ס: 66,000 ₪, תקציב ש"ש משרד השיכון.
16. תב"ר מס' 855 – תשתיות הרצוג, ר. עקיבא, מסיקה, ק.גלויות, ג.ישראל, הריף, ע"ס: 66,565.50 ₪ תקציב ש"ש משרד השיכון.
17. תב"ר מס' 856 – רכישת 2 רכבים למח' תברואה וטכנית, ע"ס: 220,000 ₪, תקציב משרד הפנים
18. תב"ר מס' 857 – הקמת מערכות מידע ומערכות תקשורת, ע"ס: 250,000 ₪, תקציב משרד הפנים
19. תב"ר מס' 858 – שיקום ושדרוג המרחב הציבורי, ע"ס: 480,000 ₪, תקציב מ. הפנים
20. תב"ר מס' 654 – הנגשת מוסדות ציבור, הגדלה ע"ס: 188,769.52 ₪, תקציב מ. הפנים
21. תב"ר מס' 654 – הנגשת מוסדות ציבור, הגדלה ע"ס: 188,769.52 ₪, תקציב מ. הפנים



לשכת מנכ"ל העירייה

22. תב"ר מס' 789 – עבודות פיתוח במרחב הציבורי, הגדלה ע"ס: 750,000 ₪, תקציב המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל.

23. תב"ר מס' 792 – פיתוח חמישה מעגלי תנועה, הגדלה ע"ס: 1,000,000 ₪, תקציב המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל.

ואישור פתיחת חשבונות עזר להקצבות פיתוח של מפעל הפיס.
המועצה מאשרת פתיחת חשבונות בנק, בבנק דקסיה ישראל בעמ"מ בשנים 2016 ו- 2017 לכל פרויקט שימומן ע"י מפעל הפיס.
יובהר כי לכל פרויקט כאמור יפתח חשבון נפרד בבנק דקסיה ישראל.



סעיף מס' 4 - אישור הצעת חוק עזר לאופקים (פיקוח על בעלי חיים), התשע"ז – 2017.

הרב דייטש: מדובר בחוק עזר שאושר בעבר (2009) ע"י המועצה בשינויים מינוריים, בשל העובדה כי אישור החוקים במשרדי הממשלה נמשך זמן רב מובא שוב למועצה, מבקש מהיועצת המשפטית לפרט.

יועמ"ש: החוק של בע"ח לא חל על כלבים, יש חוקים אחרים בנושא כלבים – על מי זה חל? יש פה בעיר תרנגולות וכדו'. החוק הקיים זה חוק ישן ויש להסדיר ולחדש זה נעשה בתיאום עם וטרינר, איך רושמים וכו'.

הרב דייטש: מי בעד?

הצבעה: פה אחד
החלטה מס' 293: מליאת מועצת העיר כמאשרת פה אחד הצעת חוק עזר לאופקים (פיקוח על בעלי חיים), התשע"ז – 2017.

סעיף 5 - אישור עדכון שכר למר אבי ביתן מינהל החינוך ל- 82.5% בכפוף לאישור משרד הפנים.

הרב דייטש: התחיל משא ומתן מול משרד הפנים אז מורידים מסדר היום.

סעיף 6 - אישור נסיעה לחו"ל לראש העיר

הרב דייטש: איציק הוזמן ע"י משרד התפוצות וארגון נפש ונפש לארה"ב ל-8-9 ימים, זה קירוב אזרחים מארה"ב לישראל, מבקשים השתתפות בטיסה ובאש"ל.
 ועדת הנסיעות אישרה את הנסיעה, מי בעד?

הצבעה: פה אחד

החלטה מס' 294: מליאת מועצת העיר מאשרת פה אחד נסיעת ראש העיר מר איציק דנינו לחו"ל.



לשכת מנכ"ל העירייה

**סעיף מס' 7 - אישור המלצת ועדת ההקצאות לאשר בקשת עמותת רשת גני חב"ד בארה"ק
(ע"ר) 580141026.**

הרב דייטש: היו 2 פרסומים בהתאם לנוהל לא היו התנגדויות המלצת הועדה לאשר הקצאת מבנה למטרת גן ילדים ברח' אבוחצירא בגוש 39553 חלקה 99 בעמותת רשת גני חב"ד.

הצבעה: פה אחד

החלטה מס' 295: מליאת מועצת העיר מאשרת פה אחד המלצת ועדת הקצאות לאשר הקצאת מבנה ברחוב אבוחצירא לעמותת רשת גני חב"ד בארה"ק (ע"ר) 580141026 למטרת גן ילדים.

**סעיף מס' 8 - אישור הרכישה שבוצעה לפני 40 שנה ממבנה תעשייה של מבנה תעשייה ברח'
ז'בוטינסקי פינת רמב"ם גוש 39557 חלקה 15 תת חלקה 1**

יועמ"ש: בשנות השבעים נמכר מבנה תעשייה ממבנה תעשייה לעיריית אופקים, אולם לא השלימו את הרישום בטאבו. כעת מכרה העירייה את המבנה ויש צורך להסדיר את הרישום. המועצה מתבקשת לאשרר את המכירה על מנת להשלים את הרישום בטאבו.

הצבעה: פה אחד

החלטה מס' 296: מליאת מועצת העיר מאשררת פה אחד הרכישה שבוצעה לפני 40 שנה ממבנה תעשייה של מבנה תעשייה ברח' ז'בוטינסקי פינת רמב"ם גוש 39557 חלקה 15 תת חלקה 1.

בכבוד רב

יורם נחמן

איציק דנינו

מנכ"ל

ראש העיר