

לשכת מנכ"ל העירייה

כ"א בשבט תשע"ח  
06 פברואר 2018

### פרוטוקול מס' 67

מישיבת מועצת העיר מס' 67 מן המניין שהתקיימה ביום שלישי ט"ו בטבת תשע"ח (06.02.18) בשעה 18:30 בבניין העירייה.

#### משתתפים:

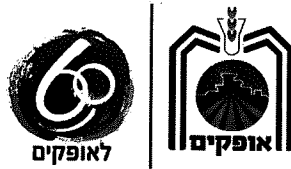
מר איציק דנינו - ראש העיר  
הרב אברהם דייטש - סגן ומ"מ ראש העיר  
הרב שלמה עזרן - סגן ראש העיר  
הרב ראובן פילו - חבר מועצה  
מר צביקה בר-און - חבר מועצה  
מר ברוך פאקר - חבר מועצה  
מר נורברט בוקובזה - חבר מועצה  
גב' פולינה פוקס - חברת מועצה  
מר איציק קריספל - חבר מועצה

#### נעדרו:

מא אלי סיידה - חבר מועצה  
מר משה אוחיון - חבר מועצה  
דר' מרט גנדלר - חבר מועצה  
מר גדעון סבגי - חבר מועצה  
הרב ראובן פילו - חבר מועצה  
חי סופר - חבר מועצה

#### נוכחים:

מר יורם נחמן - מנכ"ל העירייה  
מר יאיר דהן - גזבר העירייה  
עו"ד רינת סמולניק - יועמ"ש  
אדר' חנה חרמש - מהנדס העירייה  
מר פנחס קיקוס - עוזר מנכ"ל



לשכת מנכ"ל העירייה

### על סדר היום:

1. אישור פרוטוקולים מס' 65-66
2. אישור תב"רים
3. אישור הוספת חברה לוועדת יקיר אופקים- גב' רינה אדרי- נציגת ציבור
4. אישור הסכם עם רכבת ישראל
5. אישור תוצאות מכרז תאורת לד בעיר.
6. הכרה בסיוע ועידוד עסקים חדשים ועסקים קיימים בעיר כמפעל לתועלת הציבור.
7. אישור הקצאה לעמותת נראה אור להקמת בית כנסת בגוש 39666 בחלקה 21 (חלק) מגרש 933 בגודל 1.102 דונם בשכונת רמת שקד.
8. אישור קריאת אולם הספורט החדש בקריית החינוך ע"ש הספורטאי "יוסי שושן" ז"ל
9. אישור קריאת גן הטייסים ע"ש "אילן ואסף רמון" ז"ל.
10. אישור קריאת בית כנסת ברמת שקד ע"ש זילברמן ילנה ודימיטרי ז"ל.
11. אישור הקצאה לעמותת אור משה באופקים ע"ש משה רבנו עליו השלום, להקצאת קרקע לבניית ביה"כ בגוש 89668 חלקה 2 מגרש 907 שטח המגרש 547 מ', בשכ' רמת שקד באופקים

**דנינו:** ערב טוב, אני מתכבד לפתוח את ישיבת מועצה מס' 67 מן המניין, לפני שאנחנו מתחילים את הישיבה אני מבקש מחברי המועצה להתיר לנו לדון בתב"רים נוספים שהגיעו בימים האחרונים, אז אני מעלה להצבעה, אישור להוספת תב"רים שהגיעו פחות מעשרה ימים. כמו כן, מבקש להוסיף לסדר היום גם את ההמלצות של וועדת השמות לקרוא ע"ש אולם הספורט שאנו הולכים לבנות ע"ש הספורטאי יוסי שושן ז"ל. ואת גן הטייסים שסיימו אותנו בשעה טובה, אנו רוצים לקרוא ע"ש אילן ואסף רמון וביה"כ שיבנה בשכ' רמת שקד ע"ש דמיטרי וילנה זילברמן. אני מעלה להצבעה את הוספת שלושת הסעיפים האלה.

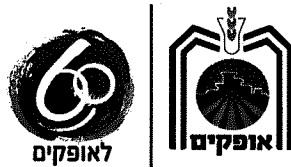
### הצבעה: פה אחד

**החלטה מס' 370:** מליאת מועצת העיר מאשרת פה אחד הוספת תב"רים לסדר היום שנשלחו

פחות מעשרה ימים.

כמו כן, מליאת מועצת העיר מאשרת פה אחד הוספה לסדר היום את ההחלטה לגבי שינוי שם לגן הטייסים ובחירת שם לבית כנסת ברמת שקד

**פאולינה:** סליחה, למה הם רוצים ביה"כ אם הם לא דתיים?



לשכת מנכ"ל העירייה

**דנינו:** ראשית המשפחה מאוד רוצה, זה מקרה טרגי שאני ארחיב על זה בהמשך.

אתם בטח מכירים את הסיפור, ארחיב על הנושא בהמשך.

אני מבקש גם להוסיף לסדר היום את אישור הקצאה לעמותת אור משה באופקים ע"ש משה רבנו עליו השלום, להקצאת קרקע לבנית ביה"כ בגוש 89668 חלקה 2 מגרש 907 שטח המגרש 547 מ', בשכ' רמת שקד באופקים, גם את זה אנו רוצים להוסיף לסדר היום, אני מעלה להצבעה.

**הצבעה: פה אחד**

**החלטה מס' 371:** מליאת מועצת העיר מאשרת פה אחד הוספת סעיף, אישור הקצאה

לעמותת אור משה באופקים ע"ש משה רבנו עליו השלום, להקצאת

קרקע לבנית ביה"כ בגוש 89668 חלקה 2 מגרש 907 שטח המגרש

547 מ', בשכ' רמת שקד באופקים.

**דנינו:** אני רוצה להודיע שאנחנו מורידים מעל סדר היום את סעיף 7 - הקצאה לעמותת נראה

אור, להקמת ביה"כ גוש 39666 בחלקה 21, חלק ממגרש 933, בגודל 1102 דונם ברמת

שקד.

**סעיף מס' 1 – אישור פרוטוקולים 65-66**

**דנינו:** אני מבקש לאשר פרוטוקולים של ישיבה 65,66 האם יש הערות לפרוטוקולים?

**הצבעה: פה אחד**

**החלטה מס' 372:** מליאת מועצת העיר מאשרת פה אחד פרוטוקולים 65-67

**סעיף מס' 2 – אישור תב"רים**

**דנינו:** אני מבקש מהגזבר לפרט לנו את התב"רים שעל סדר היום.

**גזבר:** שלושה תב"רים בבסיס ושלושה תב"רים נוספים מעבר לשלושה הראשונים.

תב"ר מס' 955 – הקמת תחנת לבריאות המשפחה - טיפת חלב לאם ולילד ע"ס:

4,250,000 - תקציב משרד הבריאות.

**הרב דייטש:** מה זה 4 מיליון ש"ח, להקמה של בריאות הנפש?

**בר-און:** זה בניין?



לשכת מנכ"ל העירייה

**דנינו:** תנו לו להמשיך אני אסביר לכם בהמשך.

**גזבר:** תב"ר מס' 956 – הקמה, שדרוג ותחזוקה של אמצעים דיגיטליים תשתיתיים ע"ס:

238,802 ₪, תקציב המשרד לשוויון חברתי – 214,992 ₪, וקרן עבודות פיתוח 23,880 ₪.

תב"ר מס' 794 – הקמת גן ילדים ברח' עמוס הגדלה ע"ס: 70,848 ₪ עבור ריהוט וציוד, תקציב מפעל הפיס.

**הוספת תב"רים:**

תב"ר מס' 957 – שיפוץ מבנה מרכז פיס לשירותי הרווחה והקהילה, ע"ס: 203,000 ₪, תקציב מפעל הפיס.

תב"ר מס' 867 – בינוי כיתות ביה"ס תורת שמשון, הגדלה ע"ס: 668,399 ₪, תקציב משרד החינוך.

תב"ר מס' 959 – עידוד עסקי בילוי ופנאי 2016, ע"ס 320,000 ₪, תקציב הרשות לפיתוח הנגב 225,000 ₪, קרן עבודות פיתוח 95,000 ₪.

**דנינו:** שאלות על התב"רים? הרב דייטש אתה רוצה לשאול שאלות?

**הרב דייטש:** לא, אני רוצה רק להבין, מבחינת בריאות המשפחה.

**דנינו:** טיפת חלב.

**הרב עזרן:** משהו גדול, משופץ, רציני?

**דנינו:** 8,000 ₪ למ' הלואי ונגמור את זה בסכום הזה. תכף אני אפרט על זה, זה תב"ר אנו

נאשר את זה כחלק משירות, תכף אני אסביר על זה. יש סעיף כזה הכרה בסיוע עסקים חדשים ועסקים קיימים בעיר כשירות לתועלת הציבור ושם אני אפרט. אני מעלה להצבעה את התב"רים.

**הצבעה: פה אחד**

**החלטה מס' 373:** מליאת מועצת העיר מאשרת פה אחד התב"רים כדלקמן:

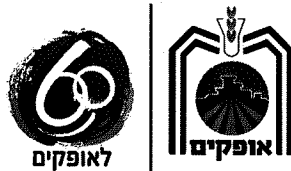
תב"ר מס' 955 – הקמת תחנת לבריאות המשפחה – טיפת חלב לאם ולילד

ע"ס: 4,250,000 ₪, תקציב משרד הבריאות.

תב"ר מס' 956 – הקמה, שדרוג ותחזוקה של אמצעים דיגיטליים תשתיתיים

ע"ס: 238,802 ₪, תקציב המשרד לשוויון חברתי – 214,992 ₪, וקרן עבודות

פיתוח 23,880 ₪.



לשכת מנכ"ל העירייה

**תב"ר מס' 794 – הקמת גן ילדים ברח' עמוס הגדלה ע"ס : 70,848 ₪ עבור ריהוט וציוד , תקציב מפעל הפיס.**

**הוספת תב"רים :**

**תב"ר מס' 957 - שיפוץ מבנה מרכז פיס לשירותי הרווחה והקהילה, ע"ס : 203,000 ₪ , תקציב מפעל הפיס.**

**תב"ר מס' 867 – בינוי כיתות ביה"ס תורת שמשון, הגדלה ע"ס : 668,399 ₪, תקציב משרד החינוך.**

**תב"ר מס' 959 – עידוד עסקי בילוי ופנאי 2016, ע"ס 320,000 ₪, תקציב הרשות לפיתוח הנגב 225,000 ₪, קרן עבודות פיתוח 95,000 ₪.**

**סעיף מס' 3 - אישור הוספת חברה לוועדת יקיר אופקים- גב' רינה אדרי- נציגת ציבור**

**דנינו :** בישיבה הקודמת בחרנו חברים לוועדת יקיר העיר, מבקש להוסיף נציגת ציבור, בסה"כ אישה ראווה, תורמת המון למען העיר, בלי ששמו לב אישרנו 12 חברים, לא יודע אם נצטרך את האי זוגי אבל אם תהיינה הצבעות בוועדה שיהיה עוד קול נוסף, אני מבקש את אישור.

**שופן :** אני חושב שהחוק אומר להוסיף עוד אחד.

**דנינו :** אני לא יודע מה החוק אומר, זה סביר זה הגיוני.

**בוקובזה :** בחברות היו"ר הקול שלו נחשב ל-2 קולות אז זה בסדר.

**שופן :** נורברט, איפה שווה שתיים?

**בוקובזה :** בוועדי עובדים הגדולים עושים את זה.

**דנינו :** יש את זה בכמה מקומות, טוב חברים אני מעלה להצבעה.

**הצבעה : פה אחד.**

**החלטה מס' 734 : מליאת מועצת העיר מאשרת פה אחד הוספת חברה לוועדת יקיר אופקים גב' רינה אדרי- נציגת ציבור.**



לשכת מנכ"ל העירייה

**סעיף מס' 4 – אישור הסכם עם רכבת ישראל**

**דנינו:** בשעה טובה חתמתי על ההסכם בכפוף לאישור שלנו, ובכפוף לאישור של משרד הפנים, ורק אז יכנס לתוקף ההסכם, הסכם לבניה, מדובר על הקמה למכללות הרכבת באופקים, פרויקט שאנו עמלים עליו 3 שנים, בשעה טובה לנו כרשות לרכבת ולתושבים הוא יוצא לדרך.

הרכבת הולכת להשקיע 45,000,000 ₪, בפרויקט הזה, ההקמה בסדר גודל של 12-14 מ"ש, והסימולטורים שמוזמנים כבר ויגיעו באוקטובר השנה, בסדר גודל של 30,000,000 ₪, כל נהג קטר במדינת ישראל יבוא ילמד במכללה אצלנו, החוק מחייב גם את כל הקטרים לעשות הכשרות במהלך השנה, כל הקטרים בארץ יגיעו לכאן. אני חושב שזה, קודם כל בצד הכלכלי זה פרויקט יוצא מן הכלל, הרכבת ממנת לנו את כל הבניה 12,000,000 מ' ₪, חוזה ל-10 שנים ועוד מנות נוספות של שלוש, שלוש ושתיים סה"כ 18 שנים של שכירות בצורה מאוד גבוהה של סדר גודל של 70 ₪ למטר כפול 1440, זה בערך 110,000 ₪ שכירות בחודש, זה מתקזז מהשכירות.

**הרב דייטש:** 15 שנה אנו לא נראה את הכסף.

**דנינו:** רגע, אני לא יודע, אנחנו הכנסנו גם את הפרויקט הזה כפרויקט, אני קודם כל רציתי לסגור את הפרויקט כפרויקט כלכלי, ואנו נקבל על זה כסף גם משרד הפנים. אז יכול להיות שנקבל החלטה שאולי לא נעשה שימוש בכל הכסף של הרכבת, אני לא יודע כרגע מה יהיה האיוונים בין הכסף שנביא לבין הכסף של הרכבת, אבל סה"כ מדובר על פרויקט כלכלי מהמעלה הראשונה.

**בר-און:** מי משלם ארנונה?

**דנינו:** הם ישלמו ארנונה, שלוש שנים ראשונות יש הסדר, זה כלול, יש הסדר שאנו הכנסנו את הארנונה בשלוש שנים הראשונות כחלק מהקמה של העלויות הבניה וזה הרבה מאוד כסף, זה הכנסות לרשות ב-18 שנה.

אז ללא ספק, שבצד הכלכלי זה פרויקט אחד מהפרויקטים היפים, שנוציא לאור בשנים הקרובות, במסגרת תוכנית ההמראה שאנו עושים עם משרד הפנים וההכנסות של הרשות מארנונה כמובן, זה עוד 1440 מ', זה הכנסות גדולות מאוד, האנשים שיעבדו שם, גם זה חלק בלתי נפרד, התדמית של אופקים, הנגישות של תלמידי אופקים ללימודי מקצועות הרכבת, אני חושב שזה גם אחד מהדברים שנותנים יכולת של תשובי אופקים, להיכנס לתוך המעגל הזה.



לשכת מנכ"ל העירייה

**הרב דייטש:** אני לא חושב שתהייה כמות של עובדים אולי של עובדי ניקיון.

**בוקובזה:** עזוב את זה, עצם הכניסה והיציאה של אנשי חוץ שבאים לעיר, זה מרים את הרמה.

**דנינו:** אני אומר זה "ווין וויין", בהרבה מאוד נושאים, אני אומר זה באמת פרויקט מאוד יפה והוא גם כלכלי, חברתי הוא גם נותן מענה שהעיר אופקים זקוקה לו. זה חלק מלהעמיד את אופקים במפה ולא רק האזורית אלא גם במפה הארצית וזה פרויקט שאנו גאים בו.

**בר-און:** הם אחרי היתר?

**דנינו:** יש היתר, אבל לא נעשה בו שימוש, אנו נחזור לדיון בוועדה להיתר חדש ומעודכן.

**פולינה:** היום ראיתי סרט בפייסבוק והם עשו חשבון מתי הבנים שלכם מסיימים ביה"ס, שנכנסים למכללה, אני אמרתי אולי שנתיים אולי יותר והם עושים עכשיו חשבון רוצים ללמוד פה.

**דנינו:** אנו מחויבים לתת להם את החלק הראשון כבר באוקטובר השנה, להכניס את הסימולטורים וסיום הבניה יהיה בסוף מרץ 2019, דרך אגב, להזכיר לכם אני לא יודע אם זה נשכחות, איפה זה נולד הפרויקט הזה על הרכבת, בנסיעת מבחן עם שר התחבורה ומנכ"ל הרכבת הקודם בועז, ישבנו סגרנו 3 עסקאות ב- 16 דק'.

**הרב עזרן:** חבל שהייתה נסיעה קצרה.

**דנינו:** המכללה למקצועות הרכבת, את ה-22 אלף מטר מרובע תבנה בסמוך לתחנת הרכבת, זיהנו שתחנת הרכבת באופקים, מקום מאוד אסטרטגי לסטודנטים, מה זה לסטודנטים 16 דקות הם בבן גוריון, 14 דקות הם בספיר, אתה בונה יח' של 16 אלף מטר מרובע עוד 6,000 מטר מרובע לתעשיית הייטק, שזה מנוע צמיחה יוצא מן הכלל ועוד 8,000 מטר מרובע לבניה בילוי ומסחר ופתאום עירוב שימושים כ"כ יפה, שתחנת רכבת אחת תראה מה היא עושה, הנגשה ללימודים אקדמיים, מגורים עבודה ובילוי ופנאי, מכלול מאוד מאוד יפה של תעסוקה ואין לי ספק שגם אם לא נביא סטודנטים מבחוץ, שיבואו לאופקים, מספיק הסטודנטים שלנו, הילדים שלנו, אני חושב שזה האתגר הכי גדול להשאיר את הסטודנטים שלנו פה בעיר.

**קריספל:** זה השני, מה השלישי?



לשכת מנכ"ל העירייה

**דנינו:** השלישי היה יריד תעסוקה שהבאנו אז כמות גדולה של משרות של הרכבת ועוד משרות נוספות וככה התנענו את יריד התעסוקה הראשון.

**שופן:** איציק, אולי מה שאני הולך להגיד עכשיו אולי לא שייך לעניין שאני רוצה לשאול ולקבל תשובה ואם זה לא לעניין אז זה בסדר. נושא של מועדונים פה בעיר, פשוט אין פה מועדונים והיא תגדל לנו עוד בשנה הבאה בע"ה. איפה אנחנו דואגים לאנשים האלה שיהיה להם חיי חברה.

**דנינו:** נדון בזה בהזדמנות.  
אני מבקש מחברי המועצה לאשר את הסכם עם רכבת ישראל להקמת המכללה למקצועות הרכבת שתוקם פה בעיר אופקים, אני מעלה להצבעה.

**הצבעה: פה אחד**  
**החלטה מס' 375:** מליאת מועצת העיר מאשרת פה אחד הסכם עם רכבת ישראל.

#### סעיף מס' 5 - אישור תוצאות מכרז תאורת לד בעיר

**דנינו:** עיריית אופקים פרסמה מכרז להחלפת התאורה בעיר לתאורת לד, ברור לכולנו שמדובר על פרויקט התייעלות אנרגטית שחוסך הרבה מאוד אנרגיה להוצאות של תאורת הרחוב, ולתאורה מהירה יותר מתקדמת, ובאופן חריג נכתב במכרז, שמועצת העיר תאשר את הזכייה ואכן באופן חריג, אנו מביאים את הדבר לאישור המליאה, זו הסיבה. בד"כ מכרזים לא צריכים לחזור למליאה, אבל משום מה זה היה כתוב במכרז ואנו מביאים את זה לאישור במליאה. חברת מנורה של איזו אחרון קיבלה את הניקוד הגבוה ביותר, בין היתר בשל העובדה שהיא העניקה אחוז הנחה גבוה של 30% והם מוכרזים במכרז כזוכה ראשון, ואם וכאשר משום מה זה לא יצא, אז יש זוכה מס' 2 שחברת י.ח. פתרונות היא כזוכה במס' 2 במידת הצורך.

**שופן:** באיזה אחוזים?

**דנינו:** 11%.

**שופן:** אז זה משמעותי.





לשכת מנכ"ל העירייה

**בוקובזה:** כמה זה באחוזים בכסף? בין אחת לשניה.

**דנינו:** 2,000,000 ₪

**פאולינה:** ויש ניסיון לחברה הראשונה.

**בוקובזה:** וכשאתה אומר זה החלפה בעיר, אתה מתכוון לכל העיר.

**דנינו:** בכל העיר.

**בוקובזה:** מדובר רק על הפנסים או תאורת רחוב ביחד?

**מנכ"ל:** רק הפנסים, כל תאורת הרחוב, ללא עמודים.

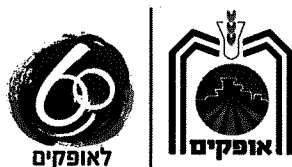
**דנינו:** רק פנסים ללא עמודים, אנחנו רוצים להכניס גם את מגרשי הכדורגל, מגרשי הקט-רגל, מגרשי הטניס, כל התאורה הזו זוללת אנרגיה בכמויות גדולות. יורם, אני מקווה מאוד שזה בפנים.

**מנכ"ל:** זה לא בתוך התהליך הזה אבל זה יכנס מתוך ההנחה.

**דנינו:** אני מבקש ממליאת מועצת העיר, לאשר את הזכייה של חברת מנורה – איזו אהרון במכרז להחלפת התאורה באופקים ואת חברת י.ח. פתרונות ככשיר שני, אני מעלה להצבעה.

**הצבעה:** פה אחד

**החלטה מס' 376:** מליאת מועצת העיר מאשרת פה אחד את הזכייה של חב' "מנורה – איזו אהרון במכרז החלפת תאורה באופקים, ואת חברת "י.ח. פתרונות" כזוכה מס' 2.



לשכת מנכ"ל העירייה

## סעיף מס' 6 - הכרה בסיוע ועידוד עסקים חדשים ועסקים קיימים בעיר כמפעל לתועלת הציבור

**דנינו:** הכרה בסיוע ועידוד עסקים חדשים ועסקים קיימים בעיר כשירות לתועלת הציבור, ע"פ סעיף 249(2), מוסמכת העירייה לבצע פעולה שהיא לדעת המועצה לתועלת הציבור.

העירייה קיבלה תקציב של 320,00 ₪ לעידוד עסקים בעיר אופקים והדבר שמהווה מטרה חשובה שכן עידוד העסקים יביא לצמיחה והתפתחות של העיר, וימשוך קהל צעיר ויחזק את העיר וישפר את הנראות של העיר.

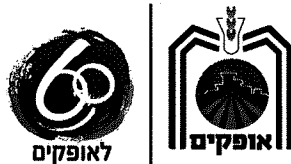
על כן, מתכננת העירייה לפרסם קול קורא לפיו עסקים קטנים בעיר יוכלו לקבל עידוד שיבוא לידי ביטוי בעיקר בחיזוק המיתוג ושיווק של העסק, על מנת שהעירייה תוכל לבצע פעילות חשובה זו, על המועצה לקבוע כפעילות זו הינה לתועלת הציבור.

במסגרת החלטה 546 ערי מטרה לעידוד שמה לעצמה המדינה, והעיר אופקים היא אחת מעיריות המטרה לחזק את הרשויות שנקראות ערי מטרה, שמו הרבה מאוד כסף, חלק מהכסף הזה נועד לחזק. מה זה עיר מטרה? יחד עם החלטת הממשלה של ירידת צה"ל דרומה, רצו לחזק את הישובים ושאישי הקבע שירדו דרומה בעצם יהיה להם אלטרנטיבה של רשויות או ערים שידאגו לתת להם את השירותים שהם ראוים להם, ולכן עודדו את ערי המטרה בהרבה מאוד תחומים בחינוך, בתרבות בכל תחומי היומיום שלנו. ואחד הכשלים בערי המטרה זה העסקים שנמצאים בתוך הישוב, וחלק מלחזק את העסקים זה הפרויקט הזה שהוא בעצם פרויקט שאנו רוצים לחזק את העסקים בעיר אופקים. ואנחנו הרבה מאוד זמן מאחור לצערי הרב, בכל הנושא של המגזר העסקי של העסקים הקטנים והבינוניים באופקים.

צריך לדעת שחלק מהתפתחות של העיר זה מתחמים עסקיים, אנו רואים את התושבים באופקים מניעים את האוטו ויוצאים לנתיבות או לב"ש ועושים את הקניות שלהם מחוץ לעיר אופקים.

אנחנו מבזבזים הרבה מאוד משאבים לטובת השכנים שלנו, נותנים להם משלוח מנות של משאבים גדולים במקום שזה ישאר בעיר, זה פגיעה במעמד של העיר בארנונה, בהכנסות של העיר, במקומות עבודה של התושבים שלנו ולמקומות בילוי של התושבים שלנו, אנו מפסידים כ"כ הרבה בעניין הזה וזה חלק מאיזה סוג של עידוד של עסקים, אנחנו רואים ומתחילים להרגיש את הצמיחה של עסקים חדשים בעיר.

אתמול נפתחה מכבסה פה מול העירייה, לפני שנתיים שלחו לי בפייסבוק, למה אין מכבסה באופקים? התחלתי לצחוק, אמרתי וואלה הגענו למכבסה, ואתמול זה קרה. אז ללא ספק שאופקים צועדת בצעדי ענק, בוא נחזק את העסקים באופקים, בואו נצא בקמפיין ולעודד תושבים לקנות באופקים, המטרה היא קודם כל להחזיר את התושבים לקנות כאן, ואחרי שנצליח לעשות זאת, אנו נביא תושבים מבחוץ לקנות כאן.



לשכת מנכ"ל העירייה

**הרב דייטש:** כן אבל באופן מעשי מה נעשה?

**דנינו:** באופן מעשי אנו הולכים לפרסם קול קורא, בעצם שני קולות קוראים:

1. שאנחנו סדר גודל של הטבות ושווי ערך שלכל עסק 10,000 ₪ ולמתג אותו מחדש, לבנות לו שפה ייצוגית, לפרסם אותו בפייסבוק, לראות מה הם צריכים כל אחד אנו רוצים לראות את החבילה שלו, יש קריטריונים תהיה וועדה, שהמנכ"ל עומד בראשה, יחד עם הגזבר, שי מהמתני"ס, נציגה מנגב גליל ונציג ציבור. אנו נפרסם כבר השבת קול קורא עם כל הקריטריונים, הכל יהיה שקוף, גלוי ושוויוני והוועדה תצטרך לקבל החלטה אם יהיו מעל 25 עסקים שיגשו את מי הם מדרגים, איזה ציון הם מקבלים, זה סדר גודל של 220,000, 300,000 ₪.

2. הקול קורא הנוסף הוא עידוד עסקי בילוי ופנאי, אחד הכשלים בעיר שאין לנו מסעדות ואין לנו מקומות בילוי ואנו רוצים לעודד עסקים לתחום הזה של פנאי ובילוי ולשם זה אנו ניתן בין שתיים לארבע עסקים תלוי כמה עסקים יהיו בין 50,000-100,000 ₪. כלומר, אם יבחרו 4 עסקים כל אחד יקבל 25,000 ₪, יבחרו 2 יקבלו 50,000 ₪.

**הרב דייטש:** השאלה, אנו קובעים לו מה הוא יעשה?

**דנינו:** בעל העסק ימסור לנו בקול קורא מה הפעילות שמתקיימת, אנחנו נגיד אם אתה עומד בתנאים של הקול קורא או לא עומד בתנאים של הקול קורא.

**הרב דייטש:** הוא יגיד אני רוצה לשדרג, יקח את הכסף ישים אצלו בכיס.

**דנינו:** הוא לא יכול לשים את הכסף בכיס.

**הרב דייטש:** אנו צריכים לבנות לו תוכנית, מה אנו רוצים?

**דנינו:** אנו בונים יחד איתו מה אנו רוצים, אחרי שהוא עומד בקריטריונים, אנו אומרים לו מה חסר לך, אנו מביאים יועץ עסקי ובונים יחד איתו תוכנית.

**בוקובזה:** איציק אתה לא חושב שהסכום קטן מידי?

**דנינו:** תתחיל עם משהו 320,000 ₪ זה יפה, זה לא סכום קטן, זה לא מעט, אל תתבלבל, הצלחנו להוציא מוועדת הממשלה הכי הרבה מעריות שמוגדרות ערי מטרה. אז יהיו רק ה-24 הראשונים שעומדים בקריטריונים.



לשכת מנכ"ל העירייה

**בוקבזה:** לדעתי, צריך לעשות סקר מה חסר? מה הציבור רוצה? ואז אתה מעודד דווקא את אותם עסקים שחסרים בעיר הזאת.

**דנינו:** אנו יודעים מה חסר, בילוי, מסעדות, גם החלטת הממשלה לעודד את התחום הזה, זה מתאים לנו בדיוק כי זה מה שחסר לנו. יש עסקים כללי ויש את הקול קורא השני שזה עידוד לעסקים.

**שופן:** קודם כל, אני חושב שמה שאמרת זה בסדר, אבל אני אגיד למה אופקים לא תצליח בנושא הזה, לגבי קניות, אם אתה הולך עושה קניה ב-1000 ש"ח באופקים היום, אני נוסע לנתיבות או ב"ש ואני אקנה את אותה כמות, אני אקנה ב-750. מה שאני רוצה להגיד זה לא הבעיה, אנו רוצים לעזור הבעיה שהעסקים פה, אנשים יוצאים מחוץ לעיר, אתה יוצא עם מונית וחוזר במונית והרווחת 150 ₪. אם לא יורידו פה מחירים, זו הסיבה שבורחים לנו.

**מנכ"ל:** שתהיה פה תחרות ויהיו יותר עסקים יורידו את המחירים.

**דנינו:** שופן, אני לא מסכים איתך קח את ספורט שמש לדוגמא, הוא מוכר יותר זול מב"ש ונתיבות, ברגע שיקומו פה עוד סופר מרקט גדול תהיה תחרות.

**שופן:** אל תתבלבל הרעיון הוא מבורך.

**דנינו:** מעלה להצבעה.

**הצבעה:** פה אחד

**החלטה מס' 377:** מליאת מועצת העיר מאשרת פה אחד הכרה בסיוע ועידוד עסקים חדשים ועסקים קיימים בעיר כמפעל לתועלת הציבור.

**סעיף 7 – ירד מסדר היום**

**סעיף מס' 8 - אישור קריאת אולם הספורט החדש בקריית החינוך ע"ש הספורטאי "יוסי שושן" ז"ל.**

**דנינו:** וועדת השמות החליטה להמליץ קריאת אולם הספורט החדש שנבנה בימים אלו בקריית החינוך ע"ש הספורטאי יוסי שושן ז"ל. משפחתו של יוסי שושן ז"ל נתנה את ברכתה לקריאת האולם ע"ש יוסי שושן ז"ל.



לשכת מנכ"ל העירייה

יוסי שושן ז"ל, הוא יליד העיר, בין היתר היה עובד בעיריית אופקים, ומי שלא זוכר נהרג במבצע "עופרת יצוקה", נהרג מרקטה שנפלה בב"ש, כל משפחתו הם תושבי העיר אופקים, אפשר גם להגיד כגילוי נאות נורברט הוא גיסו, הוא נשוי לאחות של יוסי שושן ז"ל, היה ספורטאי מצטיין היה שוער של הפועל אופקים, היה דמות הערצה והיה גם דמות של מעבר לגאווה דמות, היה דמות חיקוי להרבה מאוד ילדים באופקים, אני חושב שזה יעשה טוב לעיר אופקים, שיהיה אולם ספורט ע"ש ספורטאי כזה, באולם שאנו בונים אותו ברמה מאוד גבוהה, אז אני מציע לחברי המליאה להצביע, נורברט אני מציע שאתה תצא.

**בוקובזה:** אני לא חושב שיש אם זה בעיה, אני מוריד את הכובע כחבר מועצת העיר ואני רוצה להגיד משהו בשם המשפחה, אני חושב שזו הזדמנות עם קבלת הטלפון של איציק, שבעצם הטלפון הראשון היה לחווה, אז זה רץ בפייסבוק המשפחתי, והייתה התרגשות מאוד מאוד גדולה, בשם המשפחה אני רוצה להודות לך, אני חושב שזו יוזמה מאוד ברוכה, מדובר במקרה טרגי, כולם יודעים שבכל פעם שהשם הזה עולה, הן בטורניר והן בפייסבוק באופן כזה או אחר כולנו רואים את המיוחדות, האהדה, התמיכה והכאב של כל התושבים ולא רק של תושבי אופקים, אלא הרבה מעבר לא נשכח שמדובר בהרוג מלכות, כמו שכולנו מבינים ושוב פעם זה מאוד מרגש, המון תודה, אני חושב שתושבי העיר יקבלו את זה בברכה גדולה מאוד וכמובן המשפחה. תודה.

**דנינו:** תודה, אני מעלה להצבעה. את אישור המלצת וועדת השמות בדבר קריאת אולם החדש בקרית החינוך החדש ע"ש הספורטאי יוסי שושן ז"ל.

**הצבעה: פה אחד (כולם אישרו מלבד נורברט שלא הצביע)**

**החלטה מס' 378: מליאת מועצת העיר מאשרת את המלצת וועדת השמות בדבר קריאת אולם החדש בקרית החינוך החדש ע"ש הספורטאי יוסי שושן ז"ל.**

**סעיף מס' 9 - אישור קריאת גן הטייסים ע"ש "אילן ואסף רמון" ז"ל.**

**דנינו:** קריאת גן ציבורי גן הטייסים ע"ש אילן ואסף רמון ז"ל, וועדת השמות החליטה להמליץ על קריאת שמם של גן הציבורי גן הטייסים שצמוד לאצטדיון ע"ש אילן ואסף רמון ז"ל. משפחת רמון נתנה את ברכתם ולא הושמעו טענות כלשהן בעניין. מה יש להוסיף, ע"ש אסטרונאוט הראשון של מדינת ישראל שנספה במעבורת החלל קולומביה לפני 15 שנה בדיוק, עוד סיפור טרגי של מדינה שלמה, אב ובן, ולאחר מכן גם בן מצטיין טיס אסף, היה טייס על F16 נספה בתאונת מטוס, אני חושב שזה גאווה לעיר אופקים, שתושבי אופקים יקבלו את זה בכבוד לעיר והמורשת שלהם תהיה מונצחת גם בגן.



לשכת מנכ"ל העירייה

לספר את הסיפור של שני המקרים האלה, אני חושב שעל דרך הטייסיס, גן הטייסיס, אז  
ללא ספק זה גאווה לעיר אופקים לספר את הסיפור וגאווה למדינת ישראל.  
מעלה להצבעה.

**הצבעה: פה אחד**

**החלטה מס' 379: מליאת מועצת העיר מאשרת פה אחד את המלצת ועדת שמות בדבר קריאת גן  
הטייסיס ע"ש האסטרונאוט אילן והטייס אסף רמון ז"ל.**

**קריספל: יש תאריך לטקס?**

**דנינו:** יהיה במרץ, עדין אין תאריך.

בהזדמנות הזאת אתם תקבלו הזמנות 20.22 במעמד שרת התרבות ובמעמד משפחת שושן,  
אנו עושים אבן פינה לאולם הספורט, כמובן שכולם מוזמנים.

**סעיף מס' 10 - אישור קריאת בית כנסת ברמת שקד ע"ש זילברמן ילנה ודימיטרי ז"ל.**

**דנינו:** הוספנו עוד נושא, וועדת השמות המליצה על קריאת בית כנסת שאנו בונים ברמת שקד  
ע"ש דימיטרי וילנה זילברמן, מי שלא זוכר מדובר בזוג שנספה בתאונת דרכים שנסע לבקר  
את בנם היחיד ירון זילברמן שהוא חייל, נסעו לבקרו ביום שישי בבסיס ובדרך חזרה  
תאונת דרכים קטלה אותם, זוג מדהים שבאו מעלייה, הכשירו את עצמם, בנו בית  
באופקים, באמת גאווה גדולה שעולים חדשים מקימים בית, לומדים, מחנכים ומחנכים  
את הדור הבא, החיים שלהם נקטעו ברגע טרגי כ"כ קשה, ללא ספק שזה היה אחד הימים  
הקשים של העיר אופקים לקבור זוג הורים ולהשאיר בן יחיד יתום, זה קורע את הלב, ואני  
מודה לוועדת השמות בראשות יורם נחמן שידעו לעשות את העבודה המדהימה הזו ולזהות  
את האנשים הנכונים לפרויקטים האלה.

**הרב דייטש: איציק הבית כנסת היה בתכנון?**

**דנינו:** יש תכנון, יש קבלן זוכה ובקרוב מאוד יעלה לשטח.

**הרב דייטש: בית כנסת גדול, קטן**

**הרב עזרן:** מדובר ב- 150 מ'

**הרב דייטש:** מאיפה המימון?



לשכת מנכ"ל העירייה

**הרב עזון:** משרד הדתות.

**דנינו:** הרב עזון דאג להביא את המימון הזה, אז אני מעלה להצבעה.

**הצבעה:** פה אחד

**החלטה מס' 380:** מליאת מועצת העיר מאשרת פה אחד את המלצת וועדת השמות בדבר קריאת ביה"כ ברמת שקד ע"ש של דמיטרי וילנה זילברמן ז"ל.

**סעיף 11 -** אישור הקצאה לעמותת אור משה באופקים ע"ש משה רבנו עליו השלום, להקצאת קרקע לבניית ביה"כ בגוש 89668 חלקה 2 מגרש 907 שטח המגרש 547 מ', בשכ' רמת שקד באופקים.

**דנינו:** עוד ביה"כ ברוך ה', גם ברמת שקד, אני מבקש לאשר הקצאה לעמותת אור משה ע"ש משה רבנו, עמותה רשומה, להקצאת קרקע לבניית ביה"כ בגוש 39668, חלקה 2 מגרש 907 על שטח של 547 מ' בשכ' רמת שקד באופקים, וועדת ההקצאות.

**הרב דייטש:** מדובר על אותו מגרש, אחד הורדנו מסדר היום?

**פאקר:** מי עומד מאחורי העמותה הזו?

**דנינו:** עומד יהודי שעלה מצרפת, מכר בית לטובת זה שהוא הולך להקים ביה"כ הם כבר בהליך תכנוני ראשוני, אנשים יוצאי מן הכלל, שמים 2-3 מיליון שקל, ביה"כ יפיפה.

**פאולינה:** כמה ביה"כ באותה השכונה?

**הרב דייטש:** פאולינה אני רוצה להגיד לך יש מחסור גדול

**דנינו:** זה 2000 יחידות דיור/

**הרב דייטש:** ולא כולם באים להתפלל כל יום, יש כאלה שבאים בשבתות יש כאלה בחגים.

**דנינו:** טוב חברים וועדת ההקצאות החליטה להמליץ על אישור הקצאת המקרקעין עמותת אור ע"ש משה רבנו להקמת ביה"כ חלקה 39668 חלקה 2, מגרש 907, שטח 547 בשכ' רמת שקד ואחרי שמולאו תנאי הנוהל ובוצעו הישומים, לא הוגשו התנגדויות והביה"כ יוקם ע"י העמותה, אני מעלה להצבעה.



לשכת מנכ"ל העירייה

**הצבעה: פה אחד**

**החלטה מס' 381: מליאת מועצת העיר מאשרת פה אחד הקצאה לעמותת אור משה באופקים**

**ע"ש משה רבנו עליו השלום, להקצאת קרקע לבניית ביה"כ בגוש 89668**

**חלקה 2 מגרש 907 שטח המגרש 547 מ', בשכ' רמת שקד באופקים.**

**דנינו: תודה רבה, הישיבה נעולה.**

בכבוד רב

**יורם נחמן**  
**מנכ"ל**

**איציק דנינו**  
**ראש העיר**